

## Rovinj, apartmanski hotel sa pogledom na more!, Rovinj, Gewerbeimmobilie



### Verkäuferinformationen

Name: Sendi Vinski  
Vorname: Sendi  
Nachname: Vinski  
Firmenname: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Zusätzliche: vinskisendi@gmail.com  
E-Mail-Adresse:  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Über uns: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Rovinj, apartmanski hotel sa pogledom na more!  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 625 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 2  
Schlafzimmer: 14  
Badezimmer: 10  
Preis: 1,800,000.00 €  
Erstellt: 31.07.2024

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Rovinj  
Siedlung: Rovinj  
Postleitzahl: 52210

#### Beschreibung

Zusätzliche: Rovinj, wir vermitteln den Verkauf eines sehr schönen Apartmenthotels mit 10

**Informationen:**

Schlafzimmern, jedes mit eigenem Bad und Inverter-Klimaanlage, mit einer Gesamtfläche von 625 m<sup>2</sup>, auf einem Grundstück von 550 m<sup>2</sup>. Im Erdgeschoss befinden sich ein Restaurant mit Terrasse, eine Eingangshalle mit Toilette, eine Garage, ein Fitnessbereich und ein Garten. Im erhöhten Teil des Erdgeschosses befinden sich zwei Wohnungen, eine mit zwei und die andere mit einem Schlafzimmer und eigener Terrasse. Eine Innentreppe führt in die erste Etage, wo sich 5 Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad und Terrasse befinden. Drei Zimmer haben einen Blick auf das Meer und die Altstadt von Rovinj. Im ersten Stock befinden sich 5 Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad und einer Terrasse mit Panoramablick auf das Meer, den Sonnenuntergang und die Altstadt von Rovinj. Tolle Investitionsmöglichkeit! Sehr geehrte Kunden, gemäß dem Immobilienmaklergesetz ist eine Besichtigung der Immobilie nur mit der Unterzeichnung des Maklervertrags möglich. Demnach ist der Käufer im Falle eines Kaufes zur Zahlung der Vermittlungsprovision verpflichtet. ID CODE: 1651

**Weitere Kontaktdaten**

Interne Referenznummer: 629778

Agency ref id: 1651