

## Pula, stan S4, novogradnja!, Pula, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Sendi Vinski  
Vorname: Sendi  
Nachname: Vinski  
Firmenname: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Zusätzliche: vinskisendi@gmail.com  
E-Mail-Adresse:  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Über uns: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Pula, stan S4, novogradnja!  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 118 m<sup>2</sup>  
Stock: 2  
Stockwerke: 2  
Schlafzimmer: 4  
Badezimmer: 2  
Preis: 1.00 €  
Erstellt: 31.07.2024

#### Zustand

Neubau: ja  
Baujahr: 2023

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Pula

Siedlung: Centar  
Postleitzahl: 52100



## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Pula, in einer phänomenalen und sehr begehrten Lage, steht ein neues Gebäude zum Verkauf, das aus sechs Wohngebäuden mit vier Wohnungen in jedem Gebäude besteht, darunter das Gebäude, in dem sich im ersten Stock eine Wohnung mit einer Nettogröße von 1.000 m<sup>2</sup> befindet 56 m<sup>2</sup>. Es besteht aus einem Flur, einer Garderobe, einem Badezimmer, zwei Schlafzimmern, einer Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer sowie einer Loggia. Zur Wohnung gehören zwei Parkplätze. Alle Annehmlichkeiten befinden sich in der Nähe der Apartments und das Meer ist etwa 500 Meter entfernt. Die Wohnung ist bezugsfertig, sehr schön dekoriert und möbliert. Eine tolle Gelegenheit zum Wohnen, als Urlaubsort oder als Investition! Sehr geehrte Kunden, gemäß dem Immobilienmaklergesetz ist eine Besichtigung der Immobilie nur mit der Unterzeichnung des Maklervertrags möglich. Demnach ist der Käufer im Falle eines Kaufes zur Zahlung der Vermittlungsprovision verpflichtet. ID CODE: 1621

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 629800  
Agency ref id: 1621