

Tinjan, kamena ljepotica!, Tinjan, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Sendi Vinski
Vorname: Sendi
Nachname: Vinski
Firmenname: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: vinskisendi@gmail.com
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Über uns: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Tinjan, kamena ljepotica!
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 250 m²
Grundstücksgröße: 1112 m²
Stockwerke: 1
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 4
Preis: 950,000.00 €
Erstellt: 31.07.2024

Zustand

Baujahr: 2006
Letzte Renovierung: 2021

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija

Stadt: Tinjan
Siedlung: Muntrilj
Postleitzahl: 52444

Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 5
Überdachter Parkplatz: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, wir vermitteln den Verkauf einer bezaubernden Luxus-Steinvilla in der Nähe von Tinjan. Dieser kleine und charmante Ort liegt nur wenige Minuten von der Hauptstraße, 15 Minuten von Poreč und 25 Minuten von Rovinj entfernt, einer der schönsten und meistbesuchten kroatischen Städte. Die Steinvilla besteht aus dem Erdgeschoss und der ersten Etage und verfügt über insgesamt 280 m². Die Fläche des gesamten Grundstücks beträgt 1112 m². Im Erdgeschoss gibt es ein geräumiges Esszimmer, eine Küche, eine Toilette und ein wunderschönes Wohnzimmer mit Kamin, der zu einer warmen und angenehmen Atmosphäre beiträgt. Im ersten Stock gibt es eine großzügige überdachte Terrasse mit schöner Aussicht und drei große Schlafzimmer. Jedes Zimmer verfügt über ein eigenes Badezimmer mit Dusche, Badewanne und zwei Waschbecken. Der Hof ist 878 m² groß und besteht aus einer wunderschönen Rasenfläche, die das gesamte Haus umgibt, zwei Olivenbäumen, einem 37 m² großen Swimmingpool, einer Terrasse zum Verweilen mit Familie und Freunden, einer Sommerküche und einer Toilette. Das Haus verfügt außerdem über ein automatisches Tor, hinter dem sich ein großer Parkplatz mit zwei überdachten Stellplätzen sowie vier weiteren nicht überdachten Stellplätzen befindet. Das Haus befindet sich in einer sehr ruhigen Lage und ist von einem Wald umgeben, der Ihnen Ruhe und Privatsphäre bietet. Eine exklusive Gelegenheit für eine einzigartige istrische Schönheit. ID CODE: 1512

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 629859
Agency ref id: 1512
Kontakt Telefon: 098 443 289