

Lovran, drugi red od mora za adaptaciju!, Lovran, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Sendi Vinski
Vorname: Sendi
Nachname: Vinski
Firmenname: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: vinskisendi@gmail.com
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Über uns: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Lovran, drugi red od mora za adaptaciju!
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 170 m²
Stock: 3
Stockwerke: 3
Schlafzimmer: 5
Badezimmer: 1
Preis: 375,000.00 €
Erstellt: 31.07.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija
Stadt: Lovran
Siedlung: Lovran
Postleitzahl: 51415

Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Lovran, Mitte! Zum Verkauf steht eine großzügige Wohnung zur Komplettsanierung, gelegen im Dachgeschoss eines historischen Wohnhauses. Hohe Decken und Trennwände zwischen großzügigen Räumen sind nur ein Bruchteil der Möglichkeiten, die diese schöne Immobilie mit viel Potenzial bietet. Die Wohnung besteht aus einer zentralen Eingangshalle, drei Schlafzimmern, einer großen Küche mit Esszimmer, einem Badezimmer und einer separaten Toilette mit Waschbecken, insgesamt 149 m². Außerdem verfügt die Wohnung über drei Zimmer mit Dachschräge, von denen eines als viertes Schlafzimmer genutzt wird und zwei Holzschuppen im Erdgeschoss des Gebäudes. Es bietet einen wunderschönen Blick auf das Meer auf der einen Seite und die Altstadt auf der anderen Seite und liegt nur wenige Schritte von der Lungomare-Promenade, dem Strand und allen weiteren Annehmlichkeiten entfernt. Sehr geehrte Kunden, gemäß Immobilienmaklergesetz ist eine Objektbesichtigung nur mit Unterzeichnung des Maklervertrages möglich. Danach ist der Käufer verpflichtet, die Vermittlungsprovision im Falle des Zustandekommens des Kaufs zu zahlen. ID CODE: 1383

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 629922

Agency ref id: 1383

Kontakt Telefon: 098 443 289