

CENTAR, GOSPODSKI STAN, POTPUNO UREĐEN, Rijeka, Wohnung**Verkäuferinformationen**

Name: Sendi Vinski
Vorname: Sendi
Nachname: Vinski
Firmenname: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: vinskisendi@gmail.com
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Über uns: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Anzeigendetails**Allgemein**

Titel: CENTAR, GOSPODSKI STAN, POTPUNO UREĐEN
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 133 m²
Stock: 4
Stockwerke: 5
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 1
Preis: 311,500.00 €
Erstellt: 31.07.2024

Zustand

Baujahr: 1830

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija
Stadt: Rijeka
Siedlung: Centar

Postleitzahl: 51000



Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A

Heizung

Zentralheizung: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

TOP INVESTITION IM HERZEN VON RIJEKA! Diese Wohnung von 133 m² wurde komplett renoviert und verfügt über neue Zimmerei, schwimmende Fußböden, Beleuchtung, fantasievoll abgesenkte Decken, ein renoviertes Badezimmer und alles, was Sie brauchen, um sehr schnell in Ihre Immobilie einziehen zu können! Die Anordnung ist so, dass die Verbindung zwischen den Zimmern genutzt werden kann, aber alles kann auch getrennt werden, indem man einfach die Tür schließt, so dass jedes Zimmer, von denen es 4 gibt, separat wäre. Je nach Käuferwunsch kann diese Fläche als eine Wohneinheit genutzt werden, aber auch zwei oder sogar drei Wohnungen können auf dieser Fläche gestaltet werden. Wenn Sie nach einer Position in der Stadt suchen, wo Sie Ihr Auto nicht mehr brauchen, wenn es einmal geparkt ist, dann ist dies eine wunderbare Immobilie mit vielen Möglichkeiten. Durch seine großen Fenster gibt es wirklich genug Licht. Große Klimaanlage reichen aus, um eine gute Temperatur im Raum zu halten, und die Wohnung selbst wird mit Stadtgas versorgt. Die Türen sind einbruchhemmend, es gibt eine Gegensprechanlage im Erdgeschoss und die Sicherheit ist garantiert. Das Dach ist neu, und die Treppe ist sehr breit und gepflegt. **AUSGEZEICHNETES EIGENTUM FÜR LEBEN ODER INVESTITIONEN! ANRUFEN ZUR BESICHTIGUNG DIANA KESER 098557619** Sehr geehrte Kunden, gemäß Immobilienmaklergesetz ist eine Objektbesichtigung nur mit Unterzeichnung des Maklervertrages möglich. Danach ist der Käufer verpflichtet, die Vermittlungsprovision im Falle des Zustandekommens des Kaufs zu zahlen. ID CODE: 1364

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 629937

Agency ref id: 1364