

VEPRINAC- LUKSUZNA VILLA ZA ODMOR S PREDIVNIM POGLEDOM NA KVARNER, Opatija - Okolica, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Sendi Vinski
Vorname: Sendi
Nachname: Vinski
Firmenname: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: vinskisendi@gmail.com
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Über uns: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: VEPRINAC- LUKSUZNA VILLA ZA ODMOR S PREDIVNIM POGLEDOM
NA KVARNER
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 230 m²
Schlafzimmer: 6
Badezimmer: 2
Preis: 790,000.00 €
Erstellt: 31.07.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija
Stadt: Opatija - Okolica
Siedlung: Veprinac
Postleitzahl: 51410

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Das Bauprojekt eines Luxus-Ferienhauses von 230 m² steht zum Verkauf. Das Grundstück selbst, auf dem die Villa gebaut wird, liegt direkt neben einer asphaltierten Straße mit sehr wenig Verkehr. Die Aussicht von der Villa ist wunderbar, mit Blick auf Krk und Cres. Das Land ist so positioniert, dass die Sonne sehr spät untergeht. Die Unterlagen zur Erlangung einer Baugenehmigung werden vorbereitet. Kanalisation, Strom, Wasser und Telefon sind direkt neben dem Grundstück angeschlossen,... Auf dem Grundstück befinden sich mehrere schöne hohe Eichen, die dem zukünftigen Anwesen zusätzlichen Charme, Schatten und Schönheit verleihen werden Der Baubeginn ist für Ende 2022 geplant. Das Projekt befindet sich 2 Minuten von der Ringstraße (Ausfahrt Veprinac) in Richtung Ičić entfernt. Sehr geehrte Kunden, gemäß Immobilienmaklergesetz ist eine Objektbesichtigung nur mit Unterzeichnung des Maklervertrages möglich. Danach ist der Käufer im Falle des Kaufs zur Zahlung der Vermittlungsprovision verpflichtet. Die Zahlung erfolgt gestaffelt nach den verifizierten Gegebenheiten der Bauarbeiten, die vom autorisierten Bauaufsichtingenieur durchgeführt werden. ID CODE: 1162

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 630021

Agency ref id: 1162