

OPATIJA centar, 2S+DB 92.67m2, novogradnja 17A, Opatija, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Sendi Vinski
Vorname: Sendi
Nachname: Vinski
Firmenname: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: vinskisendi@gmail.com
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Über uns: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: OPATIJA centar, 2S+DB 92.67m2, novogradnja 17A
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 158 m²
Stock: 2
Stockwerke: 3
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 3
Terrasse: 12 m²
Preis: 1,027,000.00 €
Erstellt: 31.07.2024

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2023

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija

Stadt: Opatija
Siedlung: Opatija
Postleitzahl: 51410



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

In der Perle von Kvarner, Opatija, voller historischer und kultureller Sehenswürdigkeiten und Denkmäler, verkaufen wir diese schöne Wohnung in einem modernen Neubau, der sich im Bau befindet. Eine ausgezeichnete Lage, nur wenige Gehminuten vom Zentrum von Opatija entfernt, und eine erstklassige Projekt- und Bauqualität sind sicherlich die Trümpfe dieser Immobilie! Die Wohnung besteht aus 2 Schlafzimmern, einem offenen Esszimmer mit Wohnzimmer und 3 Badezimmern. Die Wohnung selbst hat 92,67 m², 12,33 m² überdachte Terrasse, 18,97 m² nicht überdachte Terrasse, einen Abstellraum mit 4,38 m² und 30 m² Parkplatz für 2 Stellplätze. Die Gesamtfläche mit der nicht überdachten Terrasse beträgt 158,35 m² und die Nutzfläche der Wohnung 120,77 m². Bei der Konstruktion werden hochwertige Materialien verwendet, von denen wir hervorheben: Aluminiumschreinerei Schuco, Innenschreinerei Pessot - Tür Arreda, Sicherheitstür, Samsung Wärmepumpen, Sanitäranlagen Alice Nur, Sanitärausstattung Armature Gessi über Tortona Keramikfliesen Floorgres Buitech mehrschichtiges Mopar-Parkett und Balkongeländer aus Glas Tolles Anwesen in toller Lage! ID CODE: 873

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 630131
Agency ref id: 873
Kontakt Telefon: 098 443 289