

## MALI LOŠINJ, NEREZINE, POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE, Mali Lošinj.

### Land



#### Verkäuferinformationen

Name: Sendi Vinski  
Vorname: Sendi  
Nachname: Vinski  
Firmenname: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Zusätzliche: vinskisendi@gmail.com  
E-Mail-Adresse:  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Über uns: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

#### Anzeigendetails

### Allgemein

Titel: MALI LOŠINJ, NEREZINE, POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE  
Immobilie zur: Verkauf  
Land Art: Landwirtschaftliche Flächen  
Quadratfuß: 11241 m<sup>2</sup>  
Preis: 150,000.00 €  
Erstellt: 31.07.2024

### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija  
Stadt: Mali Lošinj  
Siedlung: Nerezine  
Postleitzahl: 51550



### Genehmigungen

Bescheinigung: ja

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Der Hauptvorteil dieses Landes ist seine einzigartige Lage! Großes Grundstück, erste Reihe zum Meer, 97 Meter lang, das für eine eventuelle Konzession geplant ist. Das kristallklare Meer, die Fülle an mediterranen Pflanzen und die natürliche Fülle dieses Landes werden alle Naturliebhaber begeistern. Der Zugang ist derzeit nur von der Meerseite aus möglich, wo es einen Pier und einen ehemaligen Liegeplatz gibt, der im Kataster eingetragen ist und restauriert werden muss. Auf der anderen Seite der Bucht gibt es jedoch alle Einrichtungen, die das Dorf zu bieten hat. Die erste Infrastruktur befindet sich nur 1,5 km vom Grundstück entfernt. Die Lage ist ideal für OPG, Robinson-Tourismus oder für Naturliebhaber, die eine Oase der Ruhe und Erholung suchen. RUFEN SIE ZUM ANZEIGEN AN: DIANA KESER 098557619 Sehr geehrte Kunden, gemäß dem Immobilienmaklergesetz ist eine Besichtigung der Immobilie nur mit der Unterzeichnung des Maklervertrags möglich. Demnach ist der Käufer im Falle eines Kaufes zur Zahlung der Vermittlungsprovision verpflichtet. ID CODE: 790

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 630156  
Agency ref id: 790  
Kontakt Telefon: 098 443 289