

MALI LOŠINJ KUĆA U CENTRU SA VELIKOM OKUĆNICOM, Mali Lošinj, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Sendi Vinski
Vorname: Sendi
Nachname: Vinski
Firmenname: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: vinskisendi@gmail.com
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Über uns: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: MALI LOŠINJ KUĆA U CENTRU SA VELIKOM OKUĆNICOM
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 288 m²
Grundstücksgröße: 780 m²
Stockwerke: 1
Schlafzimmer: 8
Badezimmer: 5
Preis: 700,000.00 €
Erstellt: 31.07.2024

Zustand

Baujahr: 1968

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija

Stadt: Mali Lošinj
Siedlung: Mali Lošinj
Postleitzahl: 51550

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung



Parkplatz

Garage: ja
Anzahl der Parkplätze: 7

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Sehr gepflegtes und außergewöhnlich ordentliches Haus. Die Position ist ausgezeichnet und aufgrund seiner strategischen Lage sehr begehrt. Es dauert nur 2 Minuten zu Fuß vom Haus und Sie sind direkt am Wasser, und der Strand von Čikat ist etwa 15 Minuten zu Fuß entfernt. Es ist eine echte Seltenheit in der Altstadt, ein so großes Grundstück mit so vielen Möglichkeiten zu haben. Der Hof hat viele Möglichkeiten, und es gibt kein Problem Menschenmassen kann er eine Position für den Pool finden und gleichzeitig hat niemand die Möglichkeit, diese Intimität zu stören. Das Haus ist als einstöckiges Gebäude konzipiert. IN Im Erdgeschoss befindet sich eine Dreizimmerwohnung, vor der sich eine riesige Terrasse, ein Grill, eine Garage und ein Gartenhaus befinden. Im Obergeschoss befinden sich drei Zimmer mit Bad und eigenem Ausgang auf eine große Terrasse und eine kleine Wohnung mit allen Annehmlichkeiten. Der Zugang zu dieser Immobilie ist auch von der Fußgängerzone aus möglich, entlang kleiner, schmaler Küstenstraßen, und die hohe Mauer schützt Sie vor den Blicken zufälliger Passanten. Alles ist von viel Grün umgeben und im Sommer überragt Bougainvillea die Wände. Von der Fußgängerzone aus gibt es einen wunderschönen, alten Portun, der viele Geschichten erzählen könnte... Dieses Haus hat großes Potenzial, sowohl in Bezug auf den Tourismus als auch für den persönlichen Genuss in dieser wunderbaren Stadt voller Freude und schöner Geschichte . ANRUFEN ZUR ANSICHT: DIANA KESER 098557619 Sehr geehrte Kunden, gemäß Immobilienmaklergesetz ist eine Objektbesichtigung nur mit Unterzeichnung des Maklervertrages möglich. Danach ist der Käufer im Falle des Kaufs zur Zahlung der Vermittlungsprovision verpflichtet. ID CODE: 690

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 630171

Agency ref id: 690