

## Pobri, samostojeća kuća sa građevinskim terenom od 2500 m2, Opatija - Okolica, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Sendi Vinski  
Vorname: Sendi  
Nachname: Vinski  
Firmenname: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Zusätzliche: vinskisendi@gmail.com  
E-Mail-Adresse:  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Über uns: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Pobri, samostojeća kuća sa građevinskim terenom od 2500 m2  
Immobilie zur: Verkauf  
Haustyp: freistehend  
Quadratfuß: 420 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 2500 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 3  
Schlafzimmer: 12  
Badezimmer: 5  
Preis: 999,000.00 €  
Erstellt: 31.07.2024

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija  
Stadt: Opatija - Okolica  
Siedlung: Pobri  
Postleitzahl: 51410

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 5

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

In Pobri, in sehr frequentierter Lage, steht ein Einfamilienhaus auf drei Etagen zum Verkauf. Auf jeder Etage befindet sich eine Dreizimmer-Rohbauwohnung mit Balkon, der sich über die gesamte Länge erstreckt und von dem aus man einen Blick auf die Kvarner hat. Im Untergeschoss des Hauses befindet sich eine große unmöblierte Taverne mit Kamin, die sich mit wenig Aufwand zu einem idealen Ort für Geselligkeit umgestalten lässt. In Anbetracht der Größe des Gartens sind genügend Parkplätze vorhanden. Der Hof von 2500 m<sup>2</sup> ist ein Baugrundstück und bietet die Möglichkeit, ein weiteres Wohngebäude zu bauen. Ausgezeichnete Lage, in der Nähe von Opatija. ID CODE: 664

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 630175

Agency ref id: 664