

Omišalj, kompletно adaptirana kuća sa panoramskim pogledom, Omišalj, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Sendi Vinski
Vorname: Sendi
Nachname: Vinski
Firmenname: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: vinskisendi@gmail.com
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Über uns: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Omišalj, kompletно adaptirana kuća sa panoramskim pogledom
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 300 m²
Grundstücksgröße: 825 m²
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 3
Preis: 780,000.00 €
Erstellt: 31.07.2024

Zustand

Baujahr: 1978
Letzte Renovierung: 2016

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija
Stadt: Omišalj

Siedlung: Njivice
Postleitzahl: 51513



Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: B

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Njivice, ein komplett renoviertes Haus zum Verkauf in der Siedlung Kijac, mit hochwertiger Innenausstattung, einem großen Garten und zwei Garagen. Der zentrale Teil des Hauses ist sicherlich in den ersten Stock mit einem Wohnzimmer und einem Esszimmer unterteilt, von dem aus es eine große Loggia mit einem schönen Blick auf das Meer gibt. Im Hochparterre befindet sich ein Masterzimmer mit Bad und Loggia, ein Teil der Wohnung kann bei Bedarf als separate Wohnung mit separatem Eingang genutzt werden. Im Wohnzimmer gibt es eine Treppe, die zu einem hohen Dachboden führt, wo sich zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer befinden. Geheizt wird mit Ölzentralheizung, Wärmepumpe und Holzheizung - der große Kamin im Wohnzimmer ist in Betrieb. Der Hof ist 825 m2 groß, groß genug für ein Schwimmbad, wenn der neue Eigentümer eines bauen möchte. Derzeit ist der Außenwhirlpool in Betrieb. Das Haus befindet sich in erhöhter Lage und hat aus diesem Grund einen schönen Blick auf das Meer. ID CODE: 622

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 630184
Agency ref id: 622