

## Mali Lošinj, vila za turističku investiciju, Mali Lošinj, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Sendi Vinski  
Vorname: Sendi  
Nachname: Vinski  
Firmenname: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Zusätzliche: vinskisendi@gmail.com  
E-Mail-Adresse:  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Über uns: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Mali Lošinj, vila za turističku investiciju  
Immobilie zur: Verkauf  
Haustyp: freistehend  
Quadratfuß: 825 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 1200 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 2  
Schlafzimmer: 19  
Badezimmer: 14  
Preis: 2,300,000.00 €  
Erstellt: 31.07.2024

#### Zustand

Letzte Renovierung: 2019

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija  
Stadt: Mali Lošinj

Siedlung: Mali Lošinj  
Postleitzahl: 51550

## Genehmigungen

Bescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung



## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 7

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Mali Lošinj, in friedlicher und ruhiger Lage, nur 500 Meter von der berühmten Bucht Čikat entfernt, steht eine Villa mit 9 modern ausgestatteten und klimatisierten Zimmern und 5 Apartments für zwei oder fünf Personen zum Verkauf. Auf einem Grundstück von 1200 m<sup>2</sup> befindet sich ein wunderschönes und gepflegtes Anwesen mit 825 m<sup>2</sup> und eigenem Stellplatz für bis zu 14 Fahrzeuge. Es ist von einem Pinienwald umgeben und bietet einen wunderschönen Blick auf die Stadt Mali Lošinj. Die große, von mediterranen Pflanzen umgebene Terrasse und die Balkone mit freiem Blick auf die Stadt und das Meer werden Sie sicher nicht gleichgültig lassen. Das Objekt verzeichnet eine hervorragende Auslastung während der Sommermonate, aber auch in der Vor- und Nachsaison und eignet sich ideal als touristisches Investment. ID CODE: 542

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 630200  
Agency ref id: 542  
Kontakt Telefon: 098 443 289