

Mrkopalj, zemljište s idejnim projektom za izgradnju turističkog naselja.

Mrkopalj, Land



Verkäuferinformationen

Name: Sendi Vinski
Vorname: Sendi
Nachname: Vinski
Firmenname: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: vinskisendi@gmail.com
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Über uns: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Mrkopalj, zemljište s idejnim projektom za izgradnju turističkog naselja
Immobilie zur: Verkauf
Land Art: Baugrundstück
Quadratfuß: 38000 m²
Preis: 800,000.00 €
Erstellt: 31.07.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija
Stadt: Mrkopalj
Siedlung: Mrkopalj
Postleitzahl: 51315

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja



Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Investoren! Das ist die Gelegenheit, auf die Sie gewartet haben! In Mrkopalj, im Herzen des kroatischen Berglandes, steht ein geräumiges Baugrundstück von 8.000 m² und landwirtschaftliches Land von 30.000 m² zum Verkauf. Außerdem sind die ersten wunderschönen Strände an der Adria nur eine halbe Stunde entfernt. Diese Lage bietet unglaubliche Möglichkeiten für die Entwicklung eines touristischen Resorts. Es wurde ein Konzeptentwurf für den Bau von 13 Häusern mit einer Gesamtfläche von 1.914 m² erstellt, sowie für das Hauptgebäude mit 700 m², verteilt auf drei Etagen, in dem sich ein Restaurant und eine Rezeption befinden sollen. Es ist geplant, dass die Häuser insgesamt 77 Betten und 16 zusätzliche Betten bieten, während das Hauptgebäude zwei Zimmer mit vier Betten und zwei Apartments mit einer Kapazität von acht Betten umfassen wird. Vorgesehen ist auch die Realisierung eines Restaurants, eines Wellnessbereichs, einer Rezeption, von Serviceleistungen, eines Sportkomplexes sowie die Bereitstellung von Mietausrüstung und Fahrzeugen. Es besteht jedoch auch die Möglichkeit, idyllische Berghäuser als Ferienhäuser zu bauen. Das Grundstück ist von grünen Hügeln und Hängen umgeben, die im Winter von einer Schneedecke überzogen sind. Es befindet sich in Ruhe und Grün, weit genug von Städten, Straßen und dem Chaos der Medien entfernt. Für weitere Informationen und um eine Besichtigung zu vereinbaren, wenden Sie sich noch heute an unser Team. ID CODE: 390

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 630220
Agency ref id: 390
Kontakt Telefon: 098 443 289