

Cres, attraktivna villa s bazenom, Cres, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Sendi Vinski
Vorname: Sendi
Nachname: Vinski
Firmenname: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: vinskisendi@gmail.com
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Über uns: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Cres, attraktivna villa s bazenom
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 306 m²
Grundstücksgröße: 660 m²
Stockwerke: 1
Schlafzimmer: 19
Badezimmer: 4
Preis: 950,000.00 €
Erstellt: 31.07.2024

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2021

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija

Stadt: Cres
Siedlung: Loznati
Postleitzahl: 51557

Genehmigungen

Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 3

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

In Loznati, auf der Insel Cres, bekannt für ihre gegliederte Küste mit vielen Sandstränden und perlendem Meer, ist der Bau einer exklusiven Villa in Meeresnähe im Gange. Die Villa wird auf einem Grundstück von 660,54 m² gebaut und besteht aus Keller, Erdgeschoss und Obergeschoss mit einer Gesamtwohnfläche von 306,66 m². Das Untergeschoss besteht aus einem Korridor, einer Toilette, einem Badezimmer, einem Technikraum, einer Taverne und einem Wellnessraum. Im Erdgeschoss befinden sich der ebenfalls überdachte Haupteingang, eine Eingangshalle, eine Treppe, die ins Obergeschoss oder ins Untergeschoss führt, ein Schlafzimmer, ein Badezimmer und ein offenes Raumkonzept für Küche, Esszimmer und Wohnzimmer. Die erste Etage besteht aus einer Eingangshalle, einem Badezimmer, drei Schlafzimmern, von denen jedes über ein separates Badezimmer verfügt, und zwei davon öffnen sich auf eine teilweise überdachte Terrasse mit herrlichem Panoramablick. Die Villa ist von einem grünen Rasen mit Marmordetails und einem Lavendelgarten umgeben, und ihr größtes Kapital ist der 26 m² große Perlenpool mit angeschlossenem Sonnendeck. Die Villa verfügt über drei Parkplätze. Beim Bau kommen modernste Materialien, ALU-Tischlerei, hochwertige Keramik, hochwertigste Wand- und Bodenbeläge zum Einsatz... Immobilien ideal für den Tourismus! ID CODE: 320

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 630225
Agency ref id: 320