

Novi Vinodolski, građevinsko zemljište 1. red do mora!, Novi Vinodolski, Land



Verkäuferinformationen

Name: Sendi Vinski
Vorname: Sendi
Nachname: Vinski
Firmenname: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: vinskisendi@gmail.com
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Über uns: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Novi Vinodolski, građevinsko zemljište 1. red do mora!
Immobilie zur: Verkauf
Land Art: Baugrundstück
Quadratfuß: 5700 m²
Preis: 1,500,000.00 €
Erstellt: 31.07.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija
Stadt: Novi Vinodolski
Siedlung: Novi Vinodolski
Postleitzahl: 51250



Beschreibung

Zusätzliche Informationen: In Novi Vinodolski steht ein Baugrundstück für T1, erste Reihe zum Meer, zum Verkauf. Das Grundstück ist 6700 m² groß, hat eine regelmäßige rechteckige Form, ist leicht abfallend und erstreckt sich bis zum Meer selbst, einschließlich der

bestehenden Promenade entlang des Meeres und der Strände. Auf dem Grundstück selbst befindet sich die asphaltierte Zufahrtsstraße und die komplette Infrastruktur. Für den Bau eines 5* Boutique Hotels wurde eine Baugenehmigung eingeholt, obwohl laut Raumordnung ein Hotel mit mehr als 80 Wohneinheiten gebaut werden kann. Das Grundstück ist eine Rarität auf dem Immobilienmarkt, da es sich im städtischen Teil von Novi Vinodolski befindet, nur wenige Schritte vom Jachthafen von Novi und allen Annehmlichkeiten entfernt. Sehr geehrte Kunden, gemäß Immobilienmaklergesetz ist eine Objektbesichtigung nur mit Unterzeichnung des Maklervertrages möglich. Danach ist der Käufer verpflichtet, die Vermittlungsprovision im Falle des Zustandekommens des Kaufs zu zahlen. ID CODE: 13

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 630244

Agency ref id: 13