

Proizvodno - skladišna - uredska zgrada u Samoboru, Samobor, Gewerbeimmobilie



Verkäuferinformationen

Name: Marijan Lukšić
Vorname: Marijan
Nachname: Lukšić
Firmenname: Samobor nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.sanek.hr/>
Land: Croatia
Region: Zagrebačka županija
City: Samobor
Postleitzahl: 10430
Adresse: Gajeva 4a
Mobile: +385 (0)91 7555 29
Phone: +385 (0)1 332 539
Über uns: Samobor nekretnine d.o.o., sa sjedištem u Samoboru, Gajeva 4a bavi se posredovanjem pri kupoprodaji i iznajmljivanju nekretnina, ispitivanjem tržišta, procjenom prometne vrijednosti nekretnina, te rješavanjem prethodnih pitanja vezanih uz promet nekretnina.
U ponudi imamo nekretnine diljem Republike Hrvatske, pa i u susjednim zemljama, ali većina ponude je s područja Samobora, Zagreba, Jastrebarskog i ostatka Zagrebačke županije.

Tel: 01 3325 390
Fax: 01 3325 392
Mob: 091 7555 298

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Proizvodno - skladišna - uredska zgrada u Samoboru
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 3004 m²
Schlafzimmer: 15

Preis: 3,154,000.00 €
Erstellt: 01.08.2024

Zustand

Baujahr: 2007
Letzte Renovierung: 2015
Zustand: Gepflegt

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Zagrebačka županija
Stadt: Samobor
Adresse: Ul.Hrv.braniteljja
Postleitzahl: 10430

Genehmigungen

Bescheinigung: ja
Prüfbescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Gas, Strom, Telefoninstallation
Zugang mit Fahrzeug: Auto, Lastwagen



Heizung

Heizungsart: Zentralheizung (eigenen) Gas

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Prodajemo izvanrednu, poslovnu zgradu na odličnoj lokaciji u Samoboru. Udaljena 800 m od autobusnog kolodvora, 3 km od auto-ceste, petlja Bobovica, 5,5, km od Slovenske granice, 15 km od Zagreba. Obzirom je Samobor jedan od traženijih gradova za rad i život u regiji predmetna poslovna zgrada je idealna investicija za širenje ili pokretanje novog poslovanja. Poslovni prostori s ukupnom netto kvadraturom od 2235m2 protežu se na tri etaže (prizemlje i dva kata), a osim stepenicama povezani su i liftovima U prizemlju se nalazi prostor koji može biti proizvodni ili skladišni, potom je tu izložbeni prostor, soba za sastanke, spremište, garderoba, dva sanitarna čvora, kotlovnica, ulazni hall / recepcija i panoramski lift. Na prvom katu je proizvodni/skladišni prostor, dva wc-a (M/Ž), velika predavaonica te uredi. Pored panoramskog lifta, pristup 1. katu moguć je još teretnim liftom i teretnom platformom za terete većih gabarita. Na drugom katu je nekoliko ureda, dvorana za sastanke, čekaonica, dva wc-a (M/Ž),

kuhinja i blagovaonica. Svi prostori su grijani i ventilirani. Nekretnina ima nesmetan pristup teretnim vozilima kojima se može obići zgrada, a moguć je i prolaz kamionom kroz proizvodno skladišni prostor u prizemlju. **PRILIKA!!**

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 630340

Agency ref id: 1737

Kontakt Telefon: 091 7555 298