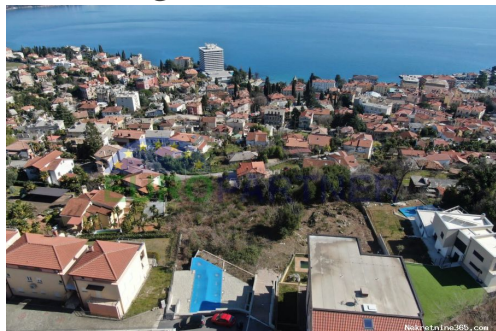


Opatija bajna, luksuzni stanovi u stambenoj jedinici od devet stanova, Opatija, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Europartner
Vorname: Agencija
Nachname: Europartner
Firmenname: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
Zusätzliche office@europartner.hr
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.europartner.hr>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Über uns: Europartner d.o.o. ist eine lizenzierte Immobilienagentur mit Sitz in Istrien in der Stadt Poreč, ein aktives Mitglied der kroatischen Handelskammer.

Unsere Mission ist es, die Wünsche unserer Kunden zu erfüllen, wir hören zu, was Sie uns sagen, und wir konzentrieren uns darauf, Ihre Wünsche zu realisieren, was uns mit unserer langjährigen Erfahrung und erworbenen Marktkenntnissen hilft.

Unser Immobilienportfolio ist das Ergebnis unserer Arbeit und unseres Wunsches, zu den Besten zu gehören, und unsere zufriedenen Kunden sind die Krönung unseres Berufs.

Unser Geschäft endet nicht mit der Unterzeichnung eines

Vertrages, wir stehen unseren Kunden vom Zeitpunkt des Kaufs bis zum sorglosen Einzug in die gewünschte Immobilie für alle weiteren Arbeiten weiterhin zur Verfügung.

Wir sprechen: Kroatisch, Englisch, Deutsch, Italienisch

Wir sind registriert in:

Liste der Agents in Immobilienvermittlung in der Republik Kroatien, gemäß Artikel 12.st.2 Gesetz über Vermittlung in Immobilien (Amtsblatt Nr. 107/07) Registar von Immobilienmakler in der Republik Kroatien , gemäß Artikel 2 Gesetz über Immobilienrecht (Amtsblatt Nr. 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Aktienkapital: 20.000,00 HRK
Das zuständige Gericht:
Handelsgericht Pazin

Anzeigendetails

Allgemein

| | |
|----------------|---|
| Titel: | Opatija bajna, luksuzni stanovi u stambenoj jedinici od devet stanova |
| Immobilie zur: | Verkauf |
| Quadratfuß: | 193.85 m ² |
| Stock: | 1 |
| Schlafzimmer: | 5 |
| Badezimmer: | 5 |
| Preis: | 1,015,000.00 € |
| Erstellt: | 01.08.2024 |

Zustand

| | |
|----------|----------|
| Neubau: | ja |
| Baujahr: | 2023 |
| Zustand: | Gepflegt |

Standort

| | |
|---------------------------|-----------------------------|
| Land: | Croatia |
| Staat / Region / Provinz: | Primorsko-goranska županija |
| Stadt: | Opatija |
| Siedlung: | Opatija |
| Postleitzahl: | 51410 |

Genehmigungen

| | |
|-----------------|----|
| Baugenehmigung: | ja |
| Bescheinigung: | ja |

Zusätzliche Informationen

| | |
|-------------------|--------|
| Infrastructure: | Wasser |
| Aufzug: | ja |
| Energieeffizienz: | A+ |



Parkplatz

| | |
|------------------------|----|
| Garage: | ja |
| Anzahl der Parkplätze: | 2 |

Beschreibung

| | |
|----------------------------|--|
| Zusätzliche Informationen: | <p>Wohnung 1, besteht aus einer Gesamtnutzfläche von 193,85 m², befindet sich im 1. Stock und besteht aus einer Eingangshalle, Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, 3 Schlafzimmern mit eigenen Badezimmern, einem weiteren Schlafzimmer und zwei weiteren Badezimmern. Flur, überdachter Balkon und Loggia mit einer Gesamtnutzfläche von 156,85 m². Zur Wohnung gehören zwei Garagenstellplätze mit einer Gesamtfläche von 24,50 m² und ein Außenstellplatz mit einer Fläche von 12,50 m². Der Bau dieses Projekts beginnt am 15. September 2023, der geplante Fertigstellungstermin ist der 15. September 2024. Die Unterkunft liegt 15 Gehminuten vom Strand entfernt. Immobilien ID: D-065 Leistungsklasse: A+ Hinweis: Die Besichtigung der Immobilie ist mit der Unterzeichnung des Vermittlungsvertrags möglich, der die Grundlage für alle weiteren Schritte im Zusammenhang mit dem Verkauf bildet, alles in Übereinstimmung mit dem Gesetz über die Vermittlung bei Immobilientransaktionen. Die Maklerprovision wird durch den Vermittlungsvertrag bestimmt und ist nach Abschluss des Kaufvertrages zahlbar.</p> |
|----------------------------|--|

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 630343

Agency ref id: D-065

Kontakt Telefon: +385 (91) 268-2467