

## Pula, renoviran stan sa privatnim parkingom i dvorištem!. Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Pula, renoviran stan sa privatnim parkingom i dvorištem!  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 41 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 1  
Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 1  
Preis: 200,000.00 €  
Erstellt: 01.08.2024

#### Zustand

Baujahr: 1990

#### Standort

Land: Croatia

#### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Istrien, Pula Dieses Apartment befindet sich in einer großartigen Lage, nur wenige Autominuten vom Einkaufszentrum und 5 Minuten vom Stadtzentrum entfernt, sodass alle Annehmlichkeiten in Reichweite sind. Die ersten Strände sind nur 10 Autominuten von der Wohnung entfernt. Die Wohnung besteht aus einem offenen Raum, der von der Küche, dem Wohnzimmer und dem Esszimmer gemeinsam genutzt wird, mit Zugang zur Terrasse oder zum Garten. Im Erdgeschoss befinden sich ein Badezimmer und zwei geräumige Schlafzimmer, was einer Fläche von 41 m<sup>2</sup> entspricht, obwohl die Wohnung in der Natur eine größere Fläche hat. Im Hof gibt es eine gemütliche überdachte Terrasse sowie ausreichend Platz für zwei Fahrzeuge. Die Wohnung ist kategorisiert. Diese Wohnung ist eine ausgezeichnete Gelegenheit für alle, die eine Wohnung in der Nähe des Zentrums suchen, aber auch den Komfort suchen, den ein privater Parkplatz und ein Garten mit sich bringen. Aufgrund seiner Lage ist es außerdem eine hervorragende Investition und bietet die Möglichkeit einer schnellen Kapitalrendite durch touristische Vermietung. ID CODE: 1037-350

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 630397

Agency ref id: 1037-350