

## Novogradnja, stan sa pogledom na more, Umag, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Novogradnja, stan sa pogledom na more  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 100 m<sup>2</sup>  
Stock: 2  
Schlafzimmer: 4  
Badezimmer: 1  
Preis: 405,000.00 €  
Erstellt: 01.08.2024

#### Zustand

Baujahr: 2024

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Umag  
Siedlung: Finida  
Postleitzahl: 52470



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Parkplatz

Überdachter Parkplatz: ja

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Istrien, Umag Dieses Luxusapartment mit wunderschönem Meerblick befindet sich in unmittelbarer Nähe von Umag. Die Wohnung hat eine Gesamtfläche von 100m<sup>2</sup> und besteht aus 3 Schlafzimmern, 2 kleineren Zimmern und 1 großem Schlafzimmer mit eigener Terrasse, geräumigem Badezimmer, Gäste-WC, Flur, Küche und Wohnzimmer nach dem Open-Space-Prinzip. Das Wohnzimmer führt zu einer großen Terrasse mit bezauberndem Blick auf das Meer. In der gesamten Wohnung gibt es eine Fußbodenheizung sowie eine Klimaanlage in jedem Zimmer. Die Wohnung verfügt außerdem über einen Kamin. Die Wohnung ist aus hochwertigen Materialien gebaut. Die Wohnung verfügt über einen Abstellraum und 2 Parkplätze, davon 1 überdacht und 1 nicht. Die Wohnung ist eine ideale Gelegenheit für Menschen, die in Luxusimmobilien investieren möchten. Die Stadt Umag und alle lebensnotwendigen Einrichtungen wie Restaurants, Cafés, Geschäfte, Schulen, Promenaden sind in nur wenigen Autominuten erreichbar. Die ersten Strände sind nur 2 Kilometer entfernt. ID CODE: 1026-109

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 630398

Agency ref id: 1026-109

Kontakt Telefon: +38552210824