

## Viškovo, građevinsko zemljište u srcu prirode, Viškovo, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Viškovo, građevinsko zemljište u srcu prirode  
Immobilie zur: Verkauf  
Land Art: Baugrundstück  
Quadratfuß: 1117 m<sup>2</sup>  
Preis: 94,000.00 €  
Erstellt: 02.08.2024

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija  
Stadt: Viškovo  
Siedlung: Mladenići  
Postleitzahl: 51216



#### Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Viškovo, Bauland im Herzen der Natur. Das 1117 Quadratmeter große Grundstück liegt am Ende einer ruhigen Sackgasse, die größtenteils von Einfamilienhäusern bewohnt wird. Der Zugang zum Gelände erfolgt über eine Asphaltstraße, die die Anfahrt und Verbindung mit dem Rest der Siedlung erleichtert. Sämtliche

relevante Infrastruktur befindet sich in unmittelbarer Nähe. Das Gelände weist eine leichte Neigung auf, was kreative architektonische Lösungen wie mehrstufige Gärten, Terrassenhöfe oder kaskadierende Gelände ermöglicht. Diese Konfiguration erleichtert auch den Bau eines Gebäudes mit Keller oder Kellerräumen, die als zusätzlicher Wohnraum, Garage oder Lagerraum dienen können. Diese ruhige und abgeschiedene Lage eignet sich perfekt für den Bau eines Einfamilienhauses, einer Hütte oder eines Wohnprojekts. Da der Ort von Wald umgeben ist, vermittelt er ein zusätzliches Gefühl von Privatsphäre und natürlicher Umgebung, was ideal für Naturliebhaber und einen ruhigen Lebensstil ist. Die Waldumgebung sorgt nicht nur für frische Luft und Ruhe, sondern bietet auch verschiedene Möglichkeiten zur Erholung im Freien. Die Lage vermittelt ein zusätzliches Gefühl von Privatsphäre und natürlicher Umgebung, was ideal für Naturliebhaber, Erholungssuchende und einen friedlichen Lebensstil ist. Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung. ID CODE: 2009-15

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 630717

Agency ref id: 2009-15