

Vila Luksuzna vila u Labinu!, Labin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac
E-Mail: alma@therealestatecroatia.com
Vorname: Almasa
Nachname: Valjevac
Firmenname: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Postleitzahl: 52100
Adresse: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
Über uns: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Vila Luksuzna vila u Labinu!
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 197 m²
Stockwerke: 1
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 2
Preis: 620,000.00 €
Erstellt: 02.08.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Labin

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Neu im Angebot, eine Villa in einer modernen Anlage mit Pool! Ein wunderschöner Komplex aus drei Luxushäusern mit Swimmingpool, gelegen in einer der begehrtesten Gegenden von Labin. Jedes dieser drei Häuser verfügt über ein großes eingezäuntes Grundstück als Zufahrt und Parkplatz, einen gemeinsamen Kinderspielplatz und zahlreiche weitere Einrichtungen, die den Aufenthalt in dieser Anlage zu einem unvergesslichen Erlebnis machen. Haus zu verkaufen, 197,55 m2 netto. Es besteht aus einem geräumigen Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, 3 Schlafzimmern, 2 Badezimmern und einer Terrasse. Die Kühlung und Heizung erfolgt über Inverter-Klimaanlagen in jedem Raum. Die Gebäude verfügen über eine Fußbodenheizung über eine Wärmepumpe. Die kompletten Böden sind aus Keramik. Die vordere Tischlerei besteht aus Aluminium-Schiebewänden und Aluminium-Eingangstüren der Spitzenklasse der Marke CORTIZO, und die Zimmer und Badezimmer verfügen über PVC-Kömmerling mit Dreifachverglasung. Die Gebäude haben die Energieklasse A+. Alle beim Bau verwendeten Materialien sind von hoher Qualität. Die Pools sind aus Keramik, ebenso wie die Strände. Es gibt auch einen Weinkeller im Erdgeschoss mit einer Glasabdeckung. Der Pool ist mit hochwertigen Geräten und Keramik ausgestattet. Der Komplex ist von der Aussicht abgetrennt und verfügt über einen Haupteingang mit Zugangskontrolle per Tischerkennung oder Fernbedienung. Es verfügt außerdem über 600 m2 gemeinsame Privatstraße, etwa 290 m2 Kinderspielplatz und zusätzliche Parkplätze für Gäste. Für mehr Informationen, kontaktieren sie bitte: Die Info: Azra Valjevac + 385 91 611 5706 +385 98420885 azra@almadominvest.com

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 630814
Agency ref id: 18178