

RIJEKA, TRSAT - Stan za investiciju na izvrsnoj lokaciji, Rijeka, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	RIJEKA, TRSAT - Stan za investiciju na izvrsnoj lokaciji
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	42 m ²
Stock:	1
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Terrasse:	4 m ²
Preis:	140,000.00 €
Erstellt:	02.08.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Rijeka
Siedlung:	Trsat
Postleitzahl:	51000

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	RIJEKA, TRSAT - Wohnung zur Investition in ausgezeichneter Lage Zum Verkauf steht eine charmante und voll ausgestattete Wohnung mit einer Gesamtwohnfläche von 42,26 m ² , gelegen in einem ruhigen und grünen Teil von Trsat, einem der begehrtesten Teile von Rijeka. Diese Wohnung bietet die perfekte Gelegenheit für ein komfortables Leben für eine Einzelperson oder ein Paar ohne Kinder und ist dank der hervorragenden Lage und der geringen Nebenkosten auch eine ausgezeichnete Investition. Die Wohnung besteht aus einer mit dem Wohnzimmer verbundenen Küche, einem Schlafzimmer, einer Toilette, einer Terrasse und einer Treppe. Der Raum ist funktional eingerichtet und gewährleistet
----------------------------	---

Komfort und Praktikabilität im Alltag. Die Lage der Wohnung ist einer ihrer größten Vorzüge. Es liegt nur wenige Meter vom Busbahnhof entfernt, was eine gute Anbindung an die öffentlichen Verkehrsmittel ermöglicht. In unmittelbarer Nähe befinden sich das berühmte Trsat-Heiligtum, eine historische Festung, die einen herrlichen Blick auf Rijeka und seine Umgebung bietet, sowie eine Sporthalle und ein Universitätscampus. All diese Vorteile machen Trsat zu einem der begehrtesten Stadtteile von Rijeka zum Leben und Investieren. Die Wohnung zeichnet sich durch sehr geringe Nebenkosten aus, was sie ideal für den Alltag, aber auch zum langfristigen Sparen macht. Dank der Nähe zu Touristenattraktionen und -einrichtungen stellt diese Wohnung eine hervorragende Investitionsmöglichkeit für die touristische Vermietung dar und bietet aufgrund der Nähe zur Universität auch für die Langzeitmiete das Potenzial für eine erhebliche Kapitalrendite. Für weitere Informationen und zur Vereinbarung einer Besichtigung können Sie den Makler gerne telefonisch oder per E-Mail kontaktieren. Verpassen Sie nicht diese einmalige Gelegenheit, eine Wohnung in Trsat zu kaufen, mit einer ausgezeichneten Lage und allen notwendigen Annehmlichkeiten in der Nähe! Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 32467

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 630903

Agency ref id: 32467