

## OTOK KRK, GRAD KRK - Apartman u prizemlju sa terasom i vrtom, Krk, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
 E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
 Vorname: Agencija  
 Nachname: Dux nekretnine  
 Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
 Service Type: Selling and renting  
 Land: Croatia  
 Region: Primorsko-goranska županija  
 City: Rijeka  
 Postleitzahl: 51000  
 Adresse: Tizianova 8  
 Mobile: 385 91 480 8808  
 Phone: 385 51 518 174  
 Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	OTOK KRK, GRAD KRK - Apartman u prizemlju sa terasom i vrtom
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	55 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	312,000.00 €
Erstellt:	02.08.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Krk
Siedlung:	Krk
Postleitzahl:	51500

### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	INSEL KRK, STADT KRK - Erdgeschosswohnung mit Terrasse und Garten Die Wohnung besteht aus zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer und einer Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer. Die Wohnfläche von 55 m <sup>2</sup> wird durch eine überdachte Terrasse von ca. 10 m <sup>2</sup> , einen Garten und einen Parkplatz zusätzlich aufgewertet. Die Wohnung ist klimatisiert und möbliert und wird als solche verkauft. Bisher wurde die Immobilie ganzjährig zum Wohnen genutzt und
----------------------------	---

regelmäßig gepflegt. Die Lage, ca. 500 m vom Meer und dem Stadtzentrum mit allen Annehmlichkeiten entfernt, eignet sich auch für die touristische Vermietung. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 25563

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 630914

Agency ref id: 25563