

## Slavonski Brod, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Mario Brezičević  
Vorname: Mario  
Nachname: Brezičević  
Firmenname: Diva nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.diva-nekretnine.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Brodsko-posavska županija  
City: Slavonski Brod  
Postleitzahl: 35000  
Adresse: Ulica Matije Gupca 10  
Mobile: +385 98 263 259  
Phone: +385 35 442 465  
Fax: +385 35 443 504  
Über uns: Agencija DIVA je najstarija agencija za promet nekretninama na području Brodsko-posavske županije i sinonim za najbolje na području trgovanja nekretninama. Započela je sa radom početkom 1993.godine.

Naša najbolja reklama su naši zadovoljni kupci i partneri.

Odlučili ste se za kupovinu nekretnine, tada je važno da izaberete najbolju agenciju koja će Vas provesti kroz složeni proces kupoprodaje. Kao što si birmo liječnika, stomatologa ili odvjetnika, isto je tako važno odabrati kvalitetnu agenciju za posredovanje u prometu nekretninama.

Agencija DIVA je specijalizirana agencija za posredovanje u prodaju i najmu kuća, stanova, poslovnih prostora, zemljišta...Nudimo

Vam stručno savjetovanje i vođenje procesa kupoprodaje nekretnine.

Licencirana smo agencija za posredovanje u prometu nekretnina prema Rješenju Ministarstva gospodarstva, upisana u Registar posrednika pri Hrvatskoj gospodarskoj Komori. KLASA: UP/I-330-01/14-01/152, URBROJ: 526-05-01-01-01/2-14-4.

Cilj naše Agencije je postizanje najviše kvalitete usluge kupcima i prodavateljima nekretnina.

Angažirajući nas možete dobiti slijedeće usluge:

1. Cjelokupna usluga u posredovanju pri kupnji, prodaji i najmu svih vrsta nekretnina
2. Prikupljanje različite dokumentacije: uknjižba prava vlasništva, pravni odnosi, prijave poreza i oslobođenja
3. Legalizacija u suradnji s poslovnim partnerima geodetima i arhitektima
4. Ciljano marketinško oglašavanje nekretnina na hrvatskom i inozemnom tržištu
5. Savjeti pri odabiru financiranja nekretnine

Reg No.: 526-05-01-01-01/2-14-4

## Anzeigendetails

### Allgemein

Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 250 m<sup>2</sup>

Stockwerke: 1  
Schlafzimmer: 5  
Badezimmer: 2  
Preis: 190,000.00 €  
Erstellt: 02.08.2024

## Zustand

Zustand: Bewohnbar

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Brodsko-posavska županija  
Stadt: Slavonski Brod  
Ansiedlung: Livada  
Postleitzahl: 35000

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja  
Prüfbescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Abwasser, Gas, Strom



## Heizung

Heizungsart: Zentralheizung (eigenen) Gas

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Katnica u ulici Stipe Dubravčića Klikera Na prodaju prekrasna katnica na uglu ulice Stipe Dubravčića Klikera na Livadi (naselje Glogovica). Kuća se sastoji od prizemlja u kojemu se nalazi veliki dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, ostava, kupatilo i terasa. Na katu se nalaze 3 spavaće sobe s balkonima i kupatilo. Potkrovlje je uređeno kao jednosoban stan. Ispod kuće nalazi se suh podrum s garažom, ljetnom kuhinjom i ostavama. Kuća ima novo krovništvo s novom građom i crijepom. Od priključaka posjeduje sve (struja, voda, kanalizacija i plin), a grijanje je centralno plinsko. Ova prekrasna nekretnina sa uređenim dvorištem nalazi se na odličnoj lokaciji bez puno prometa, u neposrednoj blizini dječjeg igrališta te je idealna prilika za obitelj s djecom. Također nedaleko od kuće nalaze se i osnovna škola i vrtić. Kuća posjeduje uporabnu dozvolu te ju je moguće kupiti

putem stambenog kredita.

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 630926

Agency ref id: 906

Kontakt Telefon: +385 91 9378 387