

## Kuća Prodajemo prekrasnu kuću sa bazenom u mirnom mjestu, blizu Buje, Buje, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac  
E-Mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Vorname: Almasa  
Nachname: Valjevac  
Firmenname: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Postleitzahl: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Über uns: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Kuća Prodajemo prekrasnu kuću sa bazenom u mirnom mjestu, blizu Buje  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 124 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 554 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 2  
Schlafzimmer: 4  
Badezimmer: 4  
Preis: 549,000.00 €  
Erstellt: 03.08.2024

## Zustand

Baujahr: 2019



## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Buje

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Wir verkaufen ein schönes Haus, 124 m<sup>2</sup>, in der Nähe von Buja. Das Haus liegt in einer wunderschönen, ruhigen Gegend, umgeben von Natur und bietet eine schöne Aussicht. Das Haus besteht im Erdgeschoss aus: einem geräumigen Wohnzimmer mit schöner Aussicht auf die umliegenden Hügel, einer ausgestatteten Küche mit allen notwendigen Geräten, einer Gästetoilette, einem Schlafzimmer mit Badezimmer. 1. Stock: Schlafzimmer mit Bad, Hauptschlafzimmer mit Bad und großem Balkon mit außergewöhnlicher Aussicht, große überdachte Terrasse. Untergeschoss: Schlafzimmer mit Bad, Abstellraum, Maschinenraum. Außenbereiche: Saisonküche mit gemauertem Kamin und Spüle. Infinity-Pool, vollautomatisch, mit Elektrolyse, 10 x 3,5 m. Zum Haus gehört ein eigener Garten mit zwei Parkplätzen und einer Ladestation für Elektroautos. Die Beheizung erfolgt über eine Wärmepumpe. Das ganze Haus verfügt über Fußbodenheizung. Jedes Zimmer verfügt über einen eigenen Thermostat und eine eigene Klimaanlage. Für weitere Informationen kontaktieren: Die Info: Azra Valjevac +385 91 611 5706 +385 98420885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 630999  
Agency ref id: 18188