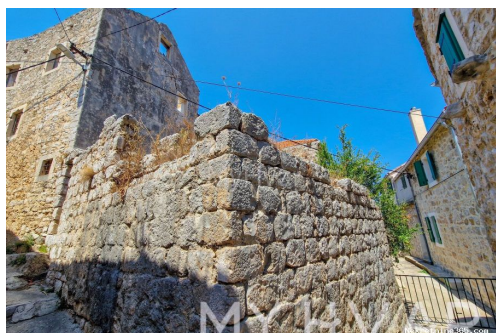


Kamena kuća sa povezanim ruševinama, Jelsa, Haus



Verkäuferinformationen

Name: MyHvar Real Estate Agency
E-Mail: myhvaragency@gmail.com
Vorname: MyHvar
Nachname: Real Estate Agency
Firmenname: Civitas Vetus Ielsae j.d.o.o.
Service Type: Selling
Website: <https://www.myhvar.net>
Land: Croatia
Region: Splitsko-dalmatinska županija
City: Hvar
City area: Jelsa
Postleitzahl: 21465
Adresse: Jelsa 765
Mobile: 0038598223515
Über uns: Willkommen bei unserer Immobilienagentur in Jelsa, auf der atemberaubenden Insel Hvar! Unsere erfahrenen Makler sind bestrebt, Ihnen einen persönlichen Service zu bieten, um Ihnen bei der Suche nach Ihrem perfekten Zuhause oder Ihrer Anlageimmobilie zu helfen. Wir sammeln alle zum Verkauf stehenden Immobilien auf der Insel und vermitteln Ihnen fundierte Kenntnisse des Immobilienmarktes, damit Sie eine fundierte Entscheidung treffen können. Unser außergewöhnlicher Kundenservice ist unübertroffen und wir stehen Ihnen bei jedem Schritt zur Seite. Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Beratungstermin zu vereinbaren und den ersten Schritt auf dem Weg zu Ihrem Traumhaus auf der Insel Hvar zu machen!

Allgemein

Titel:	Kamena kuća sa povezanim ruševinama
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	314 m ²
Grundstücksgröße:	20 m ²
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Preis:	608,000.00 €
Erstellt:	05.08.2024

Zustand

Zustand:	Gepflegt
Letzte Renovierung:	2009

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Splitsko-dalmatinska županija
Stadt:	Jelsa
Siedlung:	Pitve
Postleitzahl:	21465



Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Entdecken Sie den Reiz rustikaler Eleganz in diesem wunderschön umgebauten 94 Quadratmeter großen Steinhaus im malerischen Dorf Pitve. Dieses versteckte Juwel bietet eine einzigartige Mischung aus historischem Charme und modernem Komfort und schafft einen idyllischen Rückzugsort. Angrenzend an das Haupthaus befindet sich eine prächtige Steinruine mit einem 45 Quadratmeter großen Erdgeschoss. Die schiere Größe dieser Ruine ermöglicht einen spektakulären Umbau auf vier Etagen, wodurch zusätzliche 190 Quadratmeter Wohnfläche entstehen. Stellen Sie sich die Möglichkeiten vor: ein geräumiges Einfamilienhaus, eine Reihe charmanter Gästesuiten oder ein luxuriöses Mietobjekt. Hinter dem Haus wartet ein alter 20 Quadratmeter großer Brunnen auf Ihre kreative Hand. Verwandeln Sie es in einen Pool, eine Sauna oder einen Weinkeller und verleihen Sie Ihrem Anwesen eine außergewöhnliche Note. Die bestehende Terrasse, Teil einer weiteren alten Ruine, bietet ein rustikales Ambiente, kann aber auch zu zusätzlichem Wohnraum umgebaut werden, was den Wert der Immobilie weiter steigert. Nach Abschluss des Umbaus wird dieses Anwesen über eine Gesamtwohnfläche von 314 Quadratmetern verfügen und den historischen Kern perfekt mit modernem Luxus verbinden. Genießen Sie die Ruhe von Pitve mit seiner ruhigen Umgebung und zeitlosen Schönheit und genießen Sie gleichzeitig das Potenzial, das dieses Anwesen bietet.
----------------------------	---

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 631332

Agency ref id: 215
Kontakt Telefon: +38598223515