

## Prodajem plac 5.30ari sa temeljom, Čukarica, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Ticket Info  
Vorname: Ticket  
Nachname: Info  
Land: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Adresse: Beograd  
Datenschutzrichtlinien:

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Prodajem plac 5.30ari sa temeljom  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 530 m<sup>2</sup>  
Preis: 25,000.00 €  
Erstellt: 05.08.2024

#### Standort

Land: Serbia  
Staat / Region / Provinz: Grad Beograd  
Stadt: Čukarica  
Siedlung: Umka

#### Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Lokationsbewilligung: ja  
Bescheinigung: ja



#### Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Prodajem plac 5,30 ari sa temeljom. Temelj je 15,50x11,30 met. Izgradjen po svim maksimalno strogim kriterijumima. Odmah pored placa su: - sve vazne komunikacije - voda - kanalizacija - struja - gas - tel. mreza. Zemljiste ima status «gradjevinsko». Ulica osvetljena, asvaltirana. Nalazi se u mirnom delu Umke, blizu centra gde se nalaze prodavnice, apoteke, posta, banka. U neposrednoj blizini se nalaze skola, decije obdaniste, dom zdravlja, crkva. Autobuska stanica s gradskim prevozom 551, 553 I jos 7 linija 860 ranih oznaka. Do Sajama stizete za 15-20 min. Zona prevoza - A. Ublizini na 10 minuta je zapoceta gradnja polazne stanice metroa (Makis). Plac se nalazi u sredini parcele broj 338/5 I sacinjen je od

3 parcele, koje po zeli kupca mogu da se preparcelisu. Treca parcela je ostala u vlasnistvu prodavaca. Plac je u mom vlasnistvu od 2007 godine I jedini sam vlasnik. Po zahtevu dajem kupoprodajni ugovor I kopiju katastarskog plana. Dozvola za gradnju se moze dobiti regularnim putem uz saglasnost svih vlasnika bez preparcelizacije. Cena 25000 evra. Kontakt: 0612337299

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 631350

Kontakt Telefon: +381 (61) 233-7299