

OPATIJA, VEPRINAC, PRILIKA - obiteljska kuća 240 m2 okružena zelenilom, Opatija - Okolica, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine

E-Mail: info@dux-nekretnine.hr

Vorname: Agencija

Nachname: Dux nekretnine

Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Postleitzahl: 51000

Adresse: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	OPATIJA, VEPRINAC, PRILIKA - obiteljska kuća 240 m2 okružena zelenilom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	240 m ²
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	2
Preis:	375,000.00 €
Erstellt:	04.11.2024

Zustand

Baujahr:	1995
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Opatija - Okolica
Siedlung:	Veprinac
Postleitzahl:	51410

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 7

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

OPATIJA, VEPRINAC, PRILIKA - Einfamilienhaus von 240 m², umgeben von viel Grün Im Angebot der Agentur DUX heben wir eine erstklassige Immobilie in einer abgeschiedenen, von einem Wald umgebenen Gegend hervor, die absolute Privatsphäre bietet. Es befindet sich auf einem Grundstück mit einer Fläche von 2.800 m², wovon 2.500 m² bebaubar sind. Es ist 1400 Meter Luftlinie vom Meer entfernt. Den Strand in Ičići und das Zentrum von Opatija erreichen Sie mit dem Auto in etwa 20 Minuten. Das Haus verfügt über zwei separate Wohnungen mit jeweils einer Fläche von etwas mehr als 100 m². Die Wohnung im Hochparterre besteht aus einem Vorraum, einer Küche, zwei Schlafzimmern, einem Wohnzimmer mit Terrasse, einem Badezimmer und einer Toilette. Das Dachgeschoss ist als offener Raum mit zwei Balkonen und einem Badezimmer gestaltet. Zwei Kellerräume verfügen über separate Außeneingänge. Die Heizung erfolgt mit festen Brennstoffen. Es ist notwendig, dem Haus eine Fassade zu verleihen, die Außenschreinerarbeiten zu ändern und es von innen ein wenig neu zu dekorieren. Das Dach ist ausgezeichnet. Immobilien mit großem Potenzial, ideal für ein hochwertiges Familienleben und Tourismus. Saubere und ordentliche Immobilie. Wir freuen uns, dass Sie sich für die Objekte in unserem Angebot interessieren. Bei weiteren Fragen können Sie sich gerne an uns wenden. Opatija, eine wunderschöne Küstenstadt an der Adria und berühmter Kurort aus dem 19. Jahrhundert, ist ein beliebtes Reiseziel für Touristen aus aller Welt. ehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja
ID CODE: 32537

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 631351

Agency ref id: 32537

Kontakt Telefon: +385 91 950 4277