

## Labin, građevinsko zemljište u blizini mora, Labin, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Labin, građevinsko zemljište u blizini mora  
Immobilie zur: Verkauf  
Land Art: Baugrundstück  
Quadratfuß: 509 m<sup>2</sup>  
Preis: 92,000.00 €  
Erstellt: 07.08.2024

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Labin  
Siedlung: Labin  
Postleitzahl: 52220



#### Beschreibung

Zusätzliche Informationen: In der Nähe der malerischen Stadt Labin wird ein 509 m<sup>2</sup> großes Baugrundstück mit einem abgeschlossenen Projekt für ein modernes Einfamilienhaus mit Swimmingpool zum Verkauf angeboten. Das Projekt hat bereits ein Master Design Certificate und eine Baugenehmigung erhalten und der Baubeginn wurde

gemeldet, so dass die neuen Eigentümer sofort mit den Arbeiten beginnen können. Dem Projekt zufolge erstreckt sich das Haus über zwei Etagen. Im Erdgeschoss gibt es eine geräumige Küche mit Esszimmer, Wohnzimmer, ein Schlafzimmer, Waschküche und Badezimmer. Im ersten Stock befinden sich drei weitere Schlafzimmer, ein zusätzliches Badezimmer und eine Außenterrasse, die einen herrlichen Ausblick bietet. Das Grundstück liegt in einer ruhigen Straße, in der Nähe des Meeres, des Tunarica-Parkplatzes und des Hafens von Trget, was diesen Standort ideal für ein ruhiges Familienleben oder als Investition für eine touristische Vermietung macht. Für weitere Informationen und die Vereinbarung einer Tour können Sie uns gerne kontaktieren. Nutzen Sie die Gelegenheit und verwirklichen Sie Ihren Traum vom perfekten Zuhause an der Adria! ID CODE: 2005-450

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 631581

Agency ref id: 2005-450