

Rovinj, dva stana na savršenoj lokaciji, Rovinj, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Rovinj, dva stana na savršenoj lokaciji
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 122 m²
Stock: 2
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 2
Preis: 427,000.00 €
Erstellt: 07.08.2024

Zustand

Baujahr: 1994



Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Rovinj
Siedlung: Rovinj
Postleitzahl: 52210

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Istrien, Rovinj In einer ruhigen Nachbarschaft gelegen, befindet sich diese Wohnimmobilie in Rovinj 1,5 km vom Stadtzentrum und nur 400 Meter vom Strand entfernt. Umgeben von Grünflächen und in der Nähe aller wichtigen Annehmlichkeiten ist sie ideal für ein entspanntes Familienleben oder als Investition. Im zweiten Stock des Gebäudes befinden sich zwei separate Wohneinheiten mit unabhängigen Eingängen. Die erste Einheit umfasst ein Zimmer, einen Flur, ein Badezimmer, eine Küche mit Wohnzimmer und eine kleine Terrasse von 7m². Die zweite Einheit besteht aus einem Zimmer, einem Flur, einem Badezimmer, einer Küche mit Wohnzimmer und einer geräumigen Terrasse von 30m². Beide Einheiten haben separate Anschlüsse für Wasser, Strom und Stadtgas. Zentralheizung ist im gesamten Stockwerk verfügbar. Zur Wohnung gehört ein Parkplatz im Hof, mit der Möglichkeit eines zusätzlichen Parkplatzes nach Vereinbarung. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, in diesem schönen Teil von Rovinj zu leben oder in zusätzlichen Wohnraum mit Meerblick zu investieren. Mit der Möglichkeit, ein weiteres Stockwerk oder einen Raum von ca. 100m² hinzuzufügen, bietet diese Immobilie eine hervorragende Gelegenheit für eine langfristige Investition. Kontaktieren Sie uns noch heute, um mehr zu erfahren oder einen Besichtigungstermin zu vereinbaren. ID CODE: 1018-1305

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 631592
Agency ref id: 1018-1305
Kontakt Telefon: +38552210824