

## Voždovac, Bulevar oslobođenja, , 5.0, 250m2, Voždovac, Gewerbeimmobilie



### Verkäuferinformationen

Name: Beocity Nekretnine  
E-Mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
Vorname: Beocity  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
Land: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Adresse: Makenzijeva 22  
Mobile: 060/328-3901  
Phone: 011/328-3901  
Über uns: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Reg No.: 554  
Datenschutzrichtlinien:

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Voždovac, Bulevar oslobođenja, , 5.0, 250m2  
Immobilie zur: Miete  
Quadratfuß: 250 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 4  
Schlafzimmer: 5  
Preis: 3,800.00 €  
Aufzug: ja  
Erstellt: 07.08.2024

#### Standort

Land: Serbia  
Staat / Region / Provinz: Grad Beograd  
Stadt: Voždovac  
Siedlung: Beograd (Voždovac)

## Parkplatz

Garage: ja

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Agencijski ID: 111922, IV/, video nadzor, klima, lift, terasa, nov luks, ulaz mermerni, novogradnja, fasada nova, garaza, parking, ostava, pogodan za pp, kancelarija. Predstavljamo vam odličnu nekretninu iz ponude za izdavanje, prostran i komforan stan u novogradnji, pozicioniranoj u tihom i mirnom delu grada, ušuškan od gradske buke i saobraćaja. Prostor ima velike staklene površine i vrlo je prijatne osvetljenosti, sa fantastičnim panoramskim pogledom koji približava eksterijer enterijeru, te bilo da ste u potrazi za poslovnim prostorom ili porodičnim stanom, udoban boravak u prostoru je zagaranтовan. Po strukturi je petosoban, sastoji se od jedne velike otvorene prostorije, odnosno dnevno trpezarijskog boravka, opremljene kuhinje, hodnika koji vodi do spavaćeg bloka sa četiri prostorije, koje po potrebi mogu biti radne. Stan ima dva kupatila i toalet, kao i dve terase. Plafoni su visoki 2.9m, te dodatno naglašavaju osećaj prostranstva. Grejanje i hlađenje regulisano je sistemom toplotnih pumpi, svi mesečni troškovi su uračunati u naznačenu cenu. U cenu zakupa su takođe uračunata i dva parking mesta u podzemnoj garaži zgrade. Vlasnik nekretnine je pravno lice. Agent Jovana. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs)  
Agencijska provizija 50% od jedne zakupnine. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 631604

Agency ref id: 111922

Kontakt Telefon: +381 (60) 328-3901