

Stan u Brodarici, novogradnja, prizemlje s vrtom, Šibenik - Okolica, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Dalmat Nekretnine
E-Mail: info@dalmatianhome.com
Vorname: Dalmat
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dalmat nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.dalmatianhome.com>

Land: Croatia
Region: Šibensko-kninska županija
City: Šibenik
Postleitzahl: 22000
Adresse: Biskupa Jeronima Milete 18
Mobile: +385(0)91 222 0976
Phone: +385(0)22 332111
Über uns:

Die Immobilienagentur Dalmat Nekretnine wurde im Jahr 2004 bei Handelsgericht Šibenik registriert. Dies war eigentlich der Anfangspunkt für die heutige Marke DalmatianHome.com. Nur 20 Tage nach dem Erwerb der Arbeitserlaubnis wurde die erste Immobilie über die Agentur verkauft und der insgesamt jährliche Verkaufsplan wurde schon in den ersten sechs Monaten erreicht.

Von da an hat DalmatianHome.com ihren Wirkungsbereich außerhalb des Šibenik-Knin Bezirks verbreitet und zwar in der Mitte Dalmatiens (Zadar-Šibenik-Split). Es wurden auch geschäftliche Partnerschaften mit vielen renomierten Agenturen Europas z.B. in Norwegen, im

Vereinigten Königreich, in
Polen usw. abgeschlossen.
Daraus ergaben sich über 500
verkaufte Immobilien in den
ersten 10 Jahren und
mindestens doppelt so viele
zufriedene Verkäufer und
Käufer. Zur Zeit enthält diese
Web-Lokation 300-400 aktive
Verkaufsanzeigen für Häuser,
Apartments, Wohnungsgebäude
und Baugrundstücke.

Außer dem Verkauf bietet das
Experten Team hinter
DalmatianHome.com ihren
Kunden auch die Leistung des
Property Managements (PMC),
was sich auf die
Aufrechterhaltung von
Immobilien, die
Rechnungszahlung, die
Hausreparatur sowie auch auf
die Reinigung und Belüftung
der Immobilien bezieht. Die
Besitzer können dazu noch eine
Flasche Wein auf dem Tisch
finden.

Inzwischen hat sich daraus eine
neue Geschäftsvision erhellt:
das Streben nach Bauprojekten,
die von DalmatianHome.com
überwacht werden und zwar
von den ersten Ideenentwürfen
bis zum Ende, nach dem
System des "schlüsselfertigen
Projekts" (Lieferung an
Kunden). Dazu kommt dann
noch die Wartung der
Immobilien inner- und
außerhalb der Garantiezeit. Zu
dieser Phase führen ein gutes
Renommee und die
Empfehlungen zufriedener

Kunden, die
DalmatianHome.com schon
längst hat.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Stan u Brodarici, novogradnja, prizemlje s vrtom
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	75,36 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Preis:	240,000.00 €
Erstellt:	21.11.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2024
Zustand:	Bauarbeiten im Gange

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Šibensko-kninska županija
Stadt:	Šibenik - Okolica
Siedlung:	Brodarica

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser, Aktive Telefonleitung, Klimaanlage, Strom, Abwasser
Energieeffizienz:	A

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	2
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Stan u Brodarici, novogradnja, prizemlje s vrtomOvaj šarmantni prizemni stan dio je ekskluzivne zgrade s samo šest stambenih jedinica. Uživajte u pogodnosti
----------------------------	--

blizine mora i prostranom vanjskom prostoru s dva vrta. Moderan dizajn uključuje sve udobnosti koje su vam potrebne, od klima uređaja do podnog grijanja, što ga čini savršenim domom za cjelogodišnje stanovanje. Ne propustite priliku osigurati ovaj prekrasan stan na vrhunskoj lokaciji! Veličina stana je 75,36 m². Početak gradnje: jesen 2024. Planirani datum useljenja: siječanj 2026. Lokacija: Brodarica, samo 260 metara od mora i plaže. Značajke stana: Parkirna mjesta: 2 rezervirana parkirna mjesta. Vrtovi: Prednji vrt: 11,78 m². Stražnji vrt: 35,50 m². Prostorije: Kuhinja, Blagovaonica, Dnevni boravak, 1 kupaonica (s podnim grijanjem), wc, Praonica, 2 spavaće sobe, Terasa. Dodatne pogodnosti: Klima uređaj u svakoj prostoriji, Podno grijanje u kupaonici, Walk in ormar u glavnoj spavaćoj sobi. NAPOMENA: U oglasu su korišteni 3D renderi.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 631656

Agency ref id: a563