

## Kuća,dvojna, Medulin, Haus



### Verkäuferinformationen

Name:	Croatian Home
Vorname:	Croatian
Nachname:	Home
Firmenname:	Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://croatianhome.de">https://croatianhome.de</a>
Land:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
Postleitzahl:	52440
Adresse:	Partizanska 14
Mobile:	00385992085055
Über uns:	Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.  Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.  Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.
Reg No.:	175/2018

### Anzeigendetails

## Allgemein

Titel:	Kuća,dvojna
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	170 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	300 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	4
Preis:	580,000.00 €
Erstellt:	07.08.2024

## Zustand

Neubau:	ja
Zustand:	Gepflegt
Baujahr:	2023

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Medulin
Siedlung:	Pomer
Postleitzahl:	52203



## Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser, Klimaanlage
-----------------	---------------------

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>Nedaleko od centra mjesta Pomer i udaljena svega 1 km od prvih plaža, smjestila se ova novoizgrađena kuća. Kuća se proteže kroz dvije etaže, prizemlje i kat. Prizemlje se sastoji od ulaznog hodnika, velike kuhinje i blagovaone spojene u jedan "open space" prostor sa dnevnim boravkom i kupaonica. Na katu kuće smjestile su se 3 spavaće sobe s vlastitim kupaonicama. Svaka prostorija posjeduje svoju klimatsku jedinicu, troslojnu PVC stolariju, kuhinja je opremljena svim potrebnim kućanskim aparatima, grijanje je putem dizalice topline te je podno grijanje postavljeno po cijeloj kući. Središnje mjesto uređene okućnice zauzima bazen 26 m<sup>2</sup> i sunčalište. Uz bazen se nalazi roštilj i ljetna kuhinjica, kao i tri parkirna mjesta. Kompletno je moderno namještena te se kao takva i prodaje. Nekretnina je idealna prilika za osobe koje žele mir, a ujedno i blizinu mora. Idealna investicija za turizam i turističku djelatnost. Šifra objekta: M846</p>
----------------------------	--

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer:	631683
Agency ref id:	M846

Kontakt Telefon: +385 (99) 527-7482