

## Otok Krk, Dobrinj, atraktivna kuća za pravi odmor na otoku, prodaja, Dobrinj, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Vero Krk  
Vorname: Vero  
Nachname: Krk  
Firmenname: VERO KRK j.d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.vero-krk.hr>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Omišalj  
Postleitzahl: 51513  
Adresse: Ured: Put mora 2/1  
Mobile: 00385992932102  
Phone: 0038551504911  
Über uns: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:  
526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Otok Krk, Dobrinj, atraktivna kuća za pravi odmor na otoku, prodaja
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	110 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	370 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	2
Preis:	495,000.00 €
Erstellt:	07.08.2024

### Zustand

Zustand:	Gepflegt
Baujahr:	2002

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Dobrinj
Siedlung:	Dobrinj
Postleitzahl:	51514

### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

### Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser, Klimaanlage, Sickergrube
Energieeffizienz:	B



## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 4

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Insel Krk, Dobrinj, im Herzen der Insel Krk, in der schönsten Lage des bewaldeten Teils, befindet sich in unserem Angebot ein sehr attraktives Ferienhaus. Mit 130 m2 Wohnfläche verfügt das Haus über vier Schlafzimmer, zwei Badezimmer und eine sehr funktionale Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer. Ein Schlafzimmer mit Badezimmer befindet sich im Dachgeschoss, wo sich auch ein Mini-Küchenblock befindet. Das Dachgeschoss hat einen eigenen separaten Eingang. Auf dem Gartengrundstück wurde eine Sommerküche im Freien im Sinne eines zusätzlichen, legalisierten Objekts errichtet. Im Garten gibt es einen Swimmingpool, eine Liegewiese und einen Parkplatz für vier Autos. Es ist sehr funktional und der Platz des Gartens und des Wohnraums wird gut genutzt. Das Haus ist voll ausgestattet und möbliert, es gibt einen Kamin, von dem aus das ganze Haus beheizt wird. Es ist einfach klimatisiert, alle Fenster und Türen haben Moskitonetze. Das Haus hat einen höheren Touristenklassenstandard. Stilistisch und architektonisch passt es perfekt in das Ambiente des mittleren Teils der Insel und strahlt Gastfreundschaft aus. Immobilien ID: ID-1598 Leistungsklasse: B

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 631685

Agency ref id: ID-1598