

Posedarje - Apartmanska kuća s 8 stambenih jedinica 326 m2, POGLED! 600000€, Posedarje, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Maxxia Nekretnine
Vorname: Maxxia
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Maxxia d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.maxxia.hr>
Land: Croatia
Region: Zadarska županija
City: Zadar
Postleitzahl: 23000
Adresse: J. Jurja Strossmayera 1A
Mobile: 00385913399907
Phone: 00385913399907
Über uns: MAXXIA Real Estate is a signatory of Regulations for Real Estate Mediators and is registered in the Registry of Real Estate Mediators, and in the Directory of Authorised Real Estate Agents managed by Croatian Chamber of Economy. Maxxia Real Estate services for our clients:
Real estate buying and selling
Pre-contract and purchase contract consulting
Verification and coordination of ownership and proprietary status
Real estate legal verification
Marketing elaboration and presentation of real
Expert assessment of real estate value
Legal services in cooperation with authorized law office
Official entries in land registry and cadastral records
Services of all other experts for purchase procedure
Real estate rental

Real estate maintenance

Reg No.: 100/2016

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Posedarje - Apartmanska kuća s 8 stambenih jedinica 326 m2, POGLED! 600000€
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	326 m ²
Grundstücksgröße:	664 m ²
Schlafzimmer:	19
Badezimmer:	8
Preis:	600,000.00 €
Erstellt:	07.08.2024

Zustand

Zustand:	Gepflegt
Baujahr:	1996

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Posedarje
Siedlung:	Posedarje
Postleitzahl:	23242

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser, Aktive Telefonleitung, Klimaanlage, Telefoninstallation, Sickergrube
Energieeffizienz:	C

Parkplatz

Garage:	ja
Anzahl der Parkplätze:	9

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	POSEDARJE Doppelhaushälfte mit einer Fläche von 326 m2 mit 8 Wohneinheiten und einer Gartenfläche von 664 m2. Das Haus besteht aus einem Erdgeschoss, einem ersten und einem zweiten Stock mit überdachten Terrassen, von denen aus
----------------------------	---

erweitert den Blick auf das Meer und die Umgebung. Von den 8 Wohneinheiten sind 3 Apartments mit zwei Schlafzimmern und 5 Apartments mit einem Schlafzimmer. Das Gebäude ist klimatisiert und wird komplett möbliert verkauft. Neue PVC-Fenster in allen Wohnungen eingebaut. Garage und ein Abstellraum befinden sich im Erdgeschoss. 9 nicht überdachte Parkplätze, sowie ein gemauerter Kamin im Hof. Das Haus wurde 1996 erbaut und wird seit vielen Jahren als etablierte touristische Aktivität genutzt. Ruhige Umgebung im Schatten dalmatinischer Kiefern. Die Entfernung zum gepflegten Strand beträgt ca. 70m. Weitere Informationen auf Anfrage. LANGJÄHRIGE ERFAHRUNG UND EIN EXPERTENTEAM VON ANWÄLTEN STEHEN SIE ZU IHRER VERFÜGUNG! BESICHTIGUNG DER IMMOBILIE 7/7 NACH VORHERIGER VEREINBARUNG! Immobilien ID: K-3295-003 Leistungsklasse: C MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar MAXXIA Info.office STARIGRAD PAKLENICA Ul. Dr. Franje Tudmana 1 Contact: 091 339 9909 091 339 9908 091 339 9907 091 339 9906 info@maxxia.hr info.maxxia@gmail.com <https://maxxiarealestate.com/>

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 631690

Agency ref id: K-3295-003

Kontakt Telefon: +385 (91) 339-9908