

## ISTRA, KAROJBA - Građevinska parcela na kraju mirnog naselja, Pazin, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	ISTRA, KAROJBA - Građevinska parcela na kraju mirnog naselja
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	692 m <sup>2</sup>
Preis:	29,000.00 €
Erstellt:	05.11.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Pazin
Siedlung:	Stari Pazin
Postleitzahl:	52000



### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>ISTRIEN, KAROJBA - Baugrundstück am Ende einer ruhigen Siedlung Die Gemeinde Karojba liegt in Zentralistrien. Der westliche Teil der Gemeinde grenzt an die Gemeinden Višnjana und Vižinada, der nördliche Teil an die Gemeinde Motovun, der östliche und südöstliche Teil an die Stadt Pazin und der südwestliche Teil an die Gemeinde Tinjan. Die Gemeinde Karojba wurde 1997 durch Abtrennung von der Gemeinde Motovun gegründet und erstmals 1258 urkundlich erwähnt. Die Bevölkerung betreibt hauptsächlich Landwirtschaft, Weinbau und Olivenanbau. In der Nähe von Karojba steht ein Baugrundstück von 692 m<sup>2</sup> zum Verkauf. Der Bau von Wohngebäuden ist erlaubt. Die gesamte notwendige Infrastruktur befindet sich unweit des Grundstücks. Das Grundstück ist von natürlicher Schönheit umgeben und über die Hauptstraße erreichbar. Es ist möglich, größere Flächen zu kaufen. Alle Einrichtungen zum Leben sind in der Nähe. Es ist ideal für die Schaffung eines Einfamilienhauses. Sehr geehrte</p>
----------------------------	---

Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen  
Geschäftsbedingungen berechnet: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja)  
ID CODE: 32546

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 631733

Agency ref id: 32546

Kontakt Telefon: +385 95 825 4533