

Grižane, Crikvenica, novogradnja stan 97,41 m², Vinodolska Općina, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Sendi Vinski
Vorname: Sendi
Nachname: Vinski
Firmenname: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: vinskisendi@gmail.com
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Über uns: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Grižane, Crikvenica, novogradnja stan 97,41 m²
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 97 m²
Stock: 1
Stockwerke: 1
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 2,340
Terrasse: 56 m²
Preis: 340,000.00 €
Erstellt: 07.08.2024

Zustand

Neubau: ja

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija
Stadt: Vinodolska Općina

Siedlung: Grižane-Belgrad
Postleitzahl: 51250

Genehmigungen

Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Eine geräumige Drei-Zimmer-Wohnung im ersten Stock mit einer Gesamtnutzfläche von 97,41 m² steht zum Verkauf. Die Wohnung besteht aus einem Flur, drei Schlafzimmern, zwei Badezimmern und einem Wohnzimmer mit Essbereich und Küche. Zusätzlich verfügt die Wohnung über eine Loggia und eine überdachte Terrasse von 56 m², ideal zum Entspannen und Genießen im Freien. Der Wohnbereich beträgt 80 m². Die Wohnung ist mit drei Klimaanlage mit Inverter für Heizung und Kühlung ausgestattet, die das ganze Jahr über eine angenehme Temperatur gewährleisten. Es sind dreischichtige PVC-Fenster eingebaut, die zusätzliche Isolierung und Energieeffizienz bieten. Zur Wohnung gehört auch ein zugewiesener Parkplatz im Hof mit einer Fläche von 19 m², der zusätzlichen Komfort und Sicherheit für Ihr Fahrzeug bietet. Hauptmerkmale: • Wohnfläche: 80 m² • Gesamtnutzfläche: 97,41 m² • Flur • Drei Schlafzimmer • Zwei Badezimmer • Wohnzimmer mit Essbereich und Küche • Loggia • Überdachte Terrasse: 56 m² • Drei Klimaanlage mit Inverter für Heizung und Kühlung • Dreischichtige PVC-Fenster • Zugewiesener Parkplatz: 19 m² Diese Immobilie ist ideal für Familien oder diejenigen, die einen geräumigen und funktionalen Wohnraum mit modernen Annehmlichkeiten suchen. Für weitere Informationen und zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins kontaktieren Sie uns bitte. Sehr geehrte Kunden, gemäß dem Immobilienvermittlungsgesetz ist die Besichtigung der Immobilie nur nach Unterzeichnung eines Vermittlungsvertrages möglich. Demnach ist der Käufer verpflichtet, im Falle eines Kaufs die Maklerprovision zu zahlen. ID CODE: 2090

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 631758
Agency ref id: 2090
Kontakt Telefon: 0953311000