

PREKRASNA VILLA SA BAZENOM, LJETNOM KUHINJOM I DJEČJIM IGRALIŠTEM! Okolica Labina, Labin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte

Datenbank von Immobilien in der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	PREKRASNA VILLA SA BAZENOM, LJETNOM KUHINJOM I DJEČJIM IGRALIŠTEM! Okolica Labina
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	286 m ²
Grundstücksgröße:	1390 m ²
Stockwerke:	1

Schlafzimmer: 5
Badezimmer: 3
Preis: 990,000.00 €
Erstellt: 08.08.2024

Zustand

Baujahr: 2021.

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Labin
Siedlung: Labin
Postleitzahl: 52220



Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

NEU IM ANGEBOT: ein stilvolles Haus mit Swimmingpool in einer grünen Umgebung in der Nähe der Stadt Labin, die perfekte Wahl für alle, die einen kompletten Urlaub suchen. Das Haus erstreckt sich über drei Etagen: Keller, Erdgeschoss und erster Stock und liegt in einem großzügigen, angelegten und umzäunten Garten. Im Keller des Hauses befinden sich ein Heizraum und ein geräumiger Lagerraum. Das Erdgeschoss des Hauses verfügt über ein offenes Wohnzimmer, eine Küche und ein Esszimmer. Das Wohnzimmer und die Küche öffnen sich auf eigene Terrassen – die Küchenterrasse führt zum Swimmingpool und zur Liegewiese, während die Wohnzimmerterrasse auch der Eingang zum Haus ist. Am Pool gibt es eine unverzichtbare Sommerküche mit Kamin, Grill und Sitzgelegenheiten. Im Erdgeschoss befinden sich außerdem zwei gemütliche Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad und ein Gäste-WC. Im ersten Stock des Hauses befindet sich ein großes Schlafzimmer mit angeschlossenem Badezimmer, das für zusätzliche Privatsphäre sorgt. In den Wintermonaten nutzt das Haus eine Zentralheizung, während es in den Sommermonaten zur Kühlung auf Klimaanlage zurückgreift. Im weitläufigen, liebevoll gestalteten Garten stehen der Swimmingpool, die Sommerküche mit zusätzlicher Toilette, ein Parkplatz für mehrere Autos und ein Kinderspielplatz hervor. Die Immobilie stellt eine Gelegenheit dar, weiterhin mit etablierten touristischen Vermietungsunternehmen zu verhandeln. Der angegebene Preis bezieht sich auf ein komplett möbliertes und ausgestattetes Haus. Für weitere Informationen und Besichtigungen der Immobilie kontaktieren Sie uns bitte, um Ihnen einen persönlichen Ansatz und einen

diskreten Service bei der Suche nach Immobilien nach Ihren Wünschen und Vorlieben zu bieten. LORENA KOGEJ Lizenziertes Agent Mobil 091/738-7200 Telefon 052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com SANDRA MILETIĆ Lizenziertes Agent Mobil 091/988-5843 Telefon 052/639-276 sandra.miletic@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1513529

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 631779

Agency ref id: IS1513529