

Pula, stan u luksuznoj novogradnji uz more!, Medulin, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Pula, stan u luksuznoj novogradnji uz more!
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 73 m²
Stock: 4
Stockwerke: 4
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 2
Preis: 595,000.00 €
Erstellt: 08.08.2024

Zustand

Baujahr: 2024



Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Medulin
Siedlung: Pješčana Uvala
Postleitzahl: 52203

Zusätzliche Informationen

Aufzug: ja
Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Garage: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Pula Wir bieten dieses Eliteprojekt an einem besonderen Ort an, zwischen Veruda und Pješčana Uvala, direkt über dem Yachthafen von Veruda. Das Meer ist nur 100 Meter entfernt, während sich alle wichtigen Einrichtungen in unmittelbarer Nähe befinden. Es liegt auf einem bewaldeten Hügel und bietet somit einen freien Blick auf das Meer und den Yachthafen. Das Zentrum von Pula ist nur wenige Autominuten von der Wohnung entfernt. Dieses Projekt besteht aus 5 Gebäuden. Die Arbeiten begannen letztes Jahr, die Fertigstellung wird für 2026 erwartet. Alle Wohnungen verfügen über einen Stellplatz in der Tiefgarage. Die Mehrwertsteuer ist im Preis inbegriffen. Charakteristische Architektur, Fassaden sowie gärtnerische Landschaftsgestaltung sind von der istrischen Natur inspiriert und fügen sich unaufdringlich ein. Das moderne Design der Wohnungen mit hohen Fenstern und einem Glasausgang zum Balkon sorgt für viel natürliches Licht. Diese Wohnung befindet sich im vierten Stock des Gebäudes. Die Wohnung besteht aus einer Eingangshalle, die den Schlaf- und Wohnbereich trennt. Auf der linken Seite befindet sich ein Wohnzimmer, das durch Küche, Esszimmer und Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse unterteilt ist. Im rechten Teil befinden sich zwei Schlafzimmer, eines davon mit eigenem Bad und ein weiteres Badezimmer. Beide Räume haben Zugang zur Terrasse mit einem einzigartigen Blick auf den Yachthafen, die umliegenden Inseln und Sonnenuntergänge im offenen Meer. Dieses Projekt bietet Ihnen die Möglichkeit, eine Wohnung an einem der schönsten Orte Istriens zu besitzen. Hochwertiger und luxuriöser Neubau kombiniert mit einer außergewöhnlichen Lage und natürlicher Schönheit. Gerade durch den Kauf solch einzigartiger Standorte garantieren Sie die Sicherheit Ihres Geldes. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, eine Wohnung in diesem elitären, einzigartigen Projekt zu erwerben. Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung ID CODE: 1037-232

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 631846
Agency ref id: 1037-232