

Stan dvije spavaće sobe Novogradnja 89,67m² Sprat 4 Novogradnja, Istočno Novo Sarajevo, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Hadis Kadić
Vorname: Hadis
Nachname: Kadić
Firmenname: Stanpromet d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.stanpromet.ba>
Land: Bosnia and Herzegovina
Region: Kanton Sarajevo
City: Novo Sarajevo
Postleitzahl: 71000
Adresse: Grbavicka, 8b
Mobile: 062830830
Phone: 033842555
Über uns: Agencija Stanpromet
registrovana je za obavljanje
posredovanja u procesu
kupovine, prodaje i najma
nekretnina.
Višegodišnje iskustvo dokazuje
da smo pouzdan partner kojem
su povjerenje i zadovoljstvo
klijenata najveća inspiracija da
budemo još bolji. Poslovanje
zasnivamo na načelima
transparentnosti,
profesionalizma i stručnosti.
Agencija Stanpromet pruža
slijedeće usluge posredovanja u
procesu:

Iznajmljivanja,
Kupovine i
Prodaje nekretnina.

Stanpromet je jedna od
malobrojnih agencija koja nudi
uslugu direktnog otkupa
nekretnina.

Allgemein

Titel:	Stan dvije spavaće sobe Novogradnja 89,67m ² Sprat 4 Novogradnja
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	89 m ²
Stock:	4
Stockwerke:	6
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Fläche des Balkons:	5 m ²
Preis:	114,618.00 €
Erstellt:	08.08.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2022

Standort

Land:	Bosnia and Herzegovina
Staat / Region / Provinz:	Republika Srpska
Stadt:	Istočno Novo Sarajevo
Postleitzahl:	71000



Zusätzliche Informationen

Aufzug:	ja
Frachtaufzug:	ja

Heizung

Zentralheizung:	ja
-----------------	----

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>Die Immobilienagentur Stanpromet.ba kündigt den Verkauf einer Wohnung in ausgezeichneter Lage in Ost-Sarajevo an. Ul Stefana Nemanje Die Wohnung besteht aus einer geräumigen Eingangshalle, von der aus Sie alle Räume erreichen können, einem geräumigen Wohnzimmer mit Esszimmer und Küche, zwei Schlafzimmern, einem Balkon, der vom Wohnzimmer und beiden Schlafzimmern aus zugänglich ist, einer kleinen Toilette, Badezimmer und Speisekammer. Fläche 89,67m². Etage 4. Hinweis: Die Wohnung wird „schlüsselfertig“ verkauft. Das Gebäude, in dem sich diese erstklassigen Wohnungen befinden, abzüglich der Etage mit Garagen, Erdgeschoss 2 Gewerbegehösesse + 6 Etagen, Gebäude mit Aufzug und zentralem Treppenhaus, Der Zugang zu jeder Etage ist durch eine separate Einbruchmeldeanlage und Brandschutztüren gesichert. Im Erdgeschoss sind Geschäftsräume vorgesehen, vor dem Gebäude befindet sich ein Parkplatz.</p>
----------------------------	---

Hochwertige Bauelemente, die beim Bau des Gebäudes verwendet wurden, sowie die endgültigen Bodenbeläge, Sanitärkeramik, Außenschreinereiarbeiten, dreischichtiges PVC-Glas mit Außenjalousien. Die Wärmedämmung aus Wolle sichert allen Käufern von Wohnungen im Gebäude niedrige Kosten für die regelmäßige und laufende Wartung. Hervorragende Energieeffizienz zum Kühlen und Heizen des Raums mit hervorragender Schalldämmung, die allen Kunden einen angenehmen Aufenthalt und eine angenehme Nutzung bei minimalen Betriebskosten garantiert, gute Lage mit Straßenanbindung und Verfügbarkeit aller für ein komfortables Leben notwendigen Annehmlichkeiten, Parkettböden, in Im Bad und in der Küche sind hochwertige Fliesen in der Küche und im Flur vorhanden, die Eingangstür ist gepanzert. Die Heizung ist stadtzentriert, die Qualität der eingebauten Elemente. Unter dem untenstehenden Link können Sie sich unsere virtuelle 360°/3D-Ansicht der Immobilie im Detail ansehen. Für alle weiteren Informationen und um eine Tour zu vereinbaren, rufen Sie Ihren Agenten an! Zertifizierte Immobilienagentur Stanpromet.ba Nekretnine Nummer und Datum der Entscheidung über die Erfüllung der Bedingungen für die Durchführung von Vermittlungstätigkeiten 14.06/1-320-146/23 vom 16.05.2023. Bescheinigungen über die bestandene Berufsprüfung für die Ausübung der Tätigkeit eines Immobilienmaklers 14.06-320-897/21 vom 12. November 2021. Stanpromet-Filiale Ost-Sarajevo Ost-Sarajevo, ul. Vuka Karadžića Nr. 28/1 Agent Hadis Kadić +387 62 830 830 agencija@stanpromet.ba ID CODE: 502967

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 631865

Agency ref id: 502967