

Istra, Pula, Štinjan, stan drugi kat 82,34m2, 2SS+DB, NOVO, #prodaja, Pula, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Sandra Kralj
Vorname: Sandra
Nachname: Kralj
Firmenname: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: info@terram-nekretnine.com
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Postleitzahl: 52100
Adresse: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Über uns: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i

tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Datenschutzrichtlinien:

Anzeigendetails

Allgemein

| | |
|----------------|--|
| Titel: | Istra, Pula, Štinjan, stan drugi kat 82,34m2, 2SS+DB, NOVO, #prodaja |
| Immobilie zur: | Verkauf |
| Quadratfuß: | 82.34 m ² |
| Stock: | 2 |
| Schlafzimmer: | 3 |
| Badezimmer: | 2 |

Preis: 399,000.00 €
Erstellt: 08.08.2024

Orientation

Ausrichtung: Osten, West

Zustand

Neubau: ja
Zustand: Gepflegt

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Pula
Siedlung: Štinjan
Postleitzahl: 52100

Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wasser, Klimaanlage, Abwasser, ADSL
Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Istrien, Pula, Štinjan, eine komfortable Wohnung zum Verkauf im zweiten Stock eines Wohngebäudes mit einer Gesamtfläche von 82,34 m². Die Wohnung besteht aus: einer Eingangshalle, zwei Schlafzimmern, zwei Badezimmern, einer Küche mit Esszimmer, einem Wohnzimmer mit Zugang zu einer geräumigen überdachten Terrasse, einem Abstellraum in der Wohnung, einem Abstellraum im Erdgeschoss und zwei Parkplätzen Räume. Die Wohnung ist komplett ausgestattet und möbliert, klimatisiert und wird als solche verkauft. Ausgezeichnete Lage, nur 900 Meter vom Strand und Meer zum Schwimmen entfernt. In unmittelbarer Nähe eines Supermarkts, einer Bushaltestelle. #Verkauf Immobilien ID: S-883
Leistungsklasse: U izradi **Interessenten können nur mit vorheriger Unterzeichnung eines Immobilienvermittlungsvertrages bzw. Immobilienbesichtigungsprotokolls die notwendigen Informationen über die ausgeschriebene Immobilie einholen und über unsere Agentur besichtigen.**
Der Käufer zahlt eine Vermittlungsprovision von 3 % + MwSt.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 632046
Agency ref id: S-883

Kontakt Telefon: +385 (99) 436-1600