

## ISTRA, LABIN - Građevinsko zemljište, Labin, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	ISTRA, LABIN - Građevinsko zemljište
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	1325 m <sup>2</sup>
Preis:	99,000.00 €
Erstellt:	06.11.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Labin
Siedlung:	Labin
Postleitzahl:	52220



### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ISTRIEN, LABIN - Bauland Im östlichen Teil Istriens, nur drei Kilometer vom Meer entfernt, liegt die mittelalterliche Stadt Labin, eine Stadt mit reicher Geschichte und kulturellem Erbe, heute eine Stadt der Galerien und Künstler, die hier das ganze Jahr über kreativ sind und leben. Der Hauptplatz der Stadt wird Sie mit seiner hervorragend erhaltenen Loggia aus dem 16. Jahrhundert begeistern, von der aus das Haupttor der St. Flora. Über der Tür sind das Wappen von Labin und der venezianische Löwe eingraviert, ein Symbol der Herrschaft Venedigs. Bei einem Spaziergang durch die Stadt entdecken Sie eine Kanone aus der österreichischen Zeit und viele weitere interessante Details. In der Nähe von Labin steht Baugrundstück für Wohnzwecke zum Verkauf. Das Grundstück hat eine Fläche von 1325m <sup>2</sup> . Es hat eine regelmäßige rechteckige Form mit einer flachen Oberfläche. Infrastruktur (Strom, Wasser) ist auf dem Grundstück vorhanden. Asphaltierte Zufahrtsstraße. Eigentum 1/1. Keine Belastung. Die Entfernung zum
----------------------------	--

Meer beträgt 14 km, d. h. eine 20-minütige Fahrt bringt Sie zu wunderschönen Stränden und kristallklarem Meer. Sicherlich eine schöne Immobilie für ein schönes Familienleben, aber auch eine passende Investition in Form von Tourismus. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) berechnet ID CODE: 32579

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 632081

Agency ref id: 32579

Kontakt Telefon: +385 91 199 8034