

## ISTRA - POREČ, GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE 2400M2, PRVI RED DO MORA, Poreč, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Rina nekretnine  
Vorname: Rina  
Nachname: nekretnine  
Firmenname: Rina Nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.rina-nekretnine.hr>  
Land: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Postleitzahl: 10000  
Adresse: Lanište 1  
Mobile: 00385 91 2848 310  
Phone: 00385 1 638 2643  
Über uns: Rina Nekretnine d.o.o.  
obiteljska firma koji je  
poslovanje nekretninama  
započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješni stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.  
za usluge  
Skrraćeno: Rina Nekretnie

Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,  
uredi poslovanja: Lanište 1 i,  
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč  
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel: ISTRA - POREČ, GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE 2400M2, PRVI RED DO MORA  
Immobilie zur: Verkauf  
Land Art: Baugrundstück  
Quadratfuß: 2400 m<sup>2</sup>  
Preis: 1,020,000.00 €  
Erstellt: 28.08.2024

### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Poreč  
Siedlung: Poreč  
Postleitzahl: 52440



### Genehmigungen

Bescheinigung: ja

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Baugrundstück in Poreč - Ihre Einzigartige Gelegenheit Wir präsentieren Ihnen ein äußerst attraktives Baugrundstück von 2400m<sup>2</sup>, direkt am Meer gelegen. Dieses einzigartige Grundstück befindet sich nur 100 Meter von einem schönen Strand und nur 2 km vom Zentrum von Poreč entfernt. Dieses Grundstück stellt eine seltene Gelegenheit auf dem Immobilienmarkt dar. Alle notwendigen Anschlüsse befinden sich in unmittelbarer Nähe des Grundstücks, was den Bauprozess weiter vereinfacht. Die Lage des Grundstücks ermöglicht verschiedene Baumöglichkeiten, einschließlich einer Luxusvilla mit zwei Eingängen, eines Hotels mit 15 Doppelzimmern und mehr. Das Investitionspotenzial dieses Grundstücks ist enorm. Seine touristische und gastgewerbliche Nutzung (T1) macht es ideal für den Bau von Einrichtungen, die Touristen aus der ganzen Welt anziehen werden. Die regelmäßige Form des Grundstücks erleichtert zusätzlich die Planung und Umsetzung Ihrer Bauideen. Neben der hervorragenden Lage besticht dieses Grundstück durch seine ordnungsgemäße Dokumentation und ein lastenfreies Grundbuch. Alle Anschlüsse befinden sich in unmittelbarer Nähe des Grundstücks, was bedeutet, dass Sie sofort mit der Umsetzung Ihrer Pläne

beginnen können. Verpassen Sie nicht diese einzigartige Gelegenheit! Für weitere Informationen und zur Vereinbarung einer Besichtigung kontaktieren Sie bitte +385 91 2848 310, Višnja. ID CODE: 1883

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 632348

Agency ref id: 1883