

Kruškovac - uređena kuća s bazenom na 9000m2 okućnice! 599.000€, Gospić.

Haus



Verkäuferinformationen

Name: Maxxia Nekretnine
 Vorname: Maxxia
 Nachname: Nekretnine
 Firmenname: Maxxia d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://www.maxxia.hr>
 Land: Croatia
 Region: Zadarska županija
 City: Zadar
 Postleitzahl: 23000
 Adresse: J. Jurja Strossmayera 1A
 Mobile: 00385913399907
 Phone: 00385913399907
 Über uns: MAXXIA Real Estate is a signatory of Regulations for Real Estate Mediators and is registered in the Registry of Real Estate Mediators, and in the Directory of Authorised Real Estate Agents managed by Croatian Chamber of Economy. Maxxia Real Estate services for our clients:
 Real estate buying and selling
 Pre-contract and purchase contract consulting
 Verification and coordination of ownership and proprietary status
 Real estate legal verification
 Marketing elaboration and presentation of real
 Expert assessment of real estate value
 Legal services in cooperation with authorized law office
 Official entries in land registry and cadastral records
 Services of all other experts for purchase procedure
 Real estate rental

Real estate maintenance

Reg No.: 100/2016

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Kruškovac - uređena kuća s bazenom na 9000m2 okućnice! 599.000€
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	110.0 m ²
Grundstücksgröße:	9000.0 m ²
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Preis:	599,000.0 €
Erstellt:	09.08.2024

Zustand

Zustand: Gepflegt

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Ličko-senjska županija
Stadt:	Gospić
Postleitzahl:	53000

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser, Sickergrube
Energieeffizienz:	In Vorbereitung



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 8

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Kruškovac Landhaus mit Pool von 110m2 in wunderschöner Natur auf einem Grundstück von 9000m2. Erdgeschoss des Hauses: - Küche mit Essbereich, - geräumiges Wohnzimmer, - Badezimmer mit Toilette, - Lager, - nicht überdachte Terrasse. Obergeschoss Dachgeschoss: - zwei Schlafzimmer, - Badezimmer mit

Toilette, - überdachte Holzterrasse mit Blick auf die Schlafzimmer, freier Blick auf Velebit und das Anwesen. Das Haus verfügt über ein Nebengebäude, das in ein modernes Apartment mit einem Schlafzimmer umgewandelt wurde. Der beheizte Pool von 40m2 verleiht diesem idyllischen Anwesen eine zusätzliche luxuriöse Atmosphäre und die Möglichkeit zu wahren Genuss. Neben dem Haus befinden sich überdachte Parkplätze und ein Kinderspielplatz. Anlagenausstattung: - Fußbodenheizung, Küche und Badezimmer, - Styropor-Wärmedämmung 10cm, - Zimmerei aus hochwertiger Eiche. Das Anwesen ist interessant für Liebhaber der Natur, des Reitsports und des Reitens. **BESICHTUNG DER IMMOBILIE MÖGLICH 7/7 TAGEN MIT VORLÄUFIGER VEREINBARUNG!**

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 632379

Agency ref id: K-2613-005

Kontakt Telefon: +385 (91) 339-9908