

VILA S POGLEDOM NA MORE, NOVOGRADNJA - VRSI, Vrsi, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Adria Team
Vorname: Adria
Nachname: Team
Firmenname: Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://adriateam.com>
Land: Croatia
Region: Zadarska županija
City: Zadar
Postleitzahl: 23000
Adresse: Matije Gubca 40
Mobile: 00385992988355
Phone: 0038523335880
Über uns:

Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	VILA S POGLEDOM NA MORE, NOVOGRADNJA - VRSI
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	125 m ²
Grundstücksgröße:	275 m ²
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Keller:	ja
Preis:	650,000.00 €
Erstellt:	09.08.2024

Zustand

Neubau:	ja
Zustand:	Gepflegt
Baujahr:	2023

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Vrsi
Postleitzahl:	23235

Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser, Klimaanlage, ADSL
Energieeffizienz:	In Vorbereitung

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	3
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Prodaje se VILA u novogradnji u Vrsima. Nekretnina se prostire na prizemlje i 1. kat, a nalazi se 1200 m od plaže (550 m zračne linije). . OPIS NEKRETNINE:
----------------------------	---

PRIZEMLJE - 3 spavaće sobe (2 s integriranim kupaonicama), 1 kupaonica u hodniku, hodnik, ostava 1. KAT - veliki dnevni boravak + otvorena kuhinja + blagovaonica, prozori od poda do stropa osiguravaju dobro osvjetljenje prostorije, velika terasa s grijanim bazenom, WC na terasi - ugradbeni roštilj i garnitura za sjedenje na terasi; - grijani bazen na zadnjem katu s pogledom na more; - podrum 13 m²; - vrt OPIS MATERIJALA: - sve sobe su klimatizirane; - troslojna stakla na svim prozorima; - električne rolete; - vodeno podno grijanje u svim sobama; - instalacije za grijanje vode koje se nalaze na krovu, a po potrebi se u budućnosti mogu koristiti solarni moduli Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 23-152 Energetska klasa: U izradi

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 632380

Agency ref id: 23-152