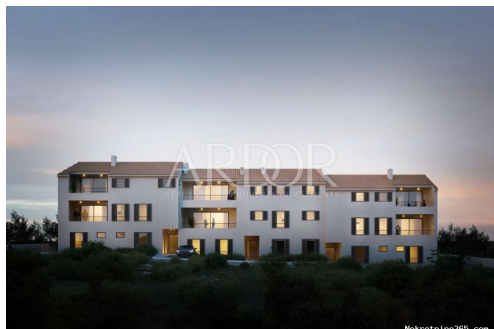


Cres, Melin, stan 7.4 u novogradnji, Cres, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Sendi Vinski
 Vorname: Sendi
 Nachname: Vinski
 Firmenname: Sendi Real Estate
 Service Type: Selling and renting
 Zusätzliche: vinskisendi@gmail.com
 E-Mail-Adresse:
 Website: <https://www.sendi-realestate.com>
 Land: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Postleitzahl: 51000
 Adresse: Šetalište 13. divizije 21
 Mobile: +385 98 443 289
 Phone: +385 98 443 289
 Über uns: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
 Šetalište 13. divizije 21
 51000 Rijeka
 Reg No.: 135/2020

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Cres, Melin, stan 7.4 u novogradnji
 Immobilie zur: Verkauf
 Quadratfuß: 81 m²
 Stock: 2
 Stockwerke: 2
 Schlafzimmer: 3
 Badezimmer: 1
 Terrasse: 9 m²
 Preis: 268,000.00 €
 Erstellt: 09.08.2024

Zustand

Neubau: ja
 Baujahr: 2025

Standort

Land: Croatia
 Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija

Stadt: Cres
Siedlung: Cres
Postleitzahl: 51557

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Cres, Melin, wir vermitteln den Verkauf einer Wohnung in einem Neubau, in hervorragender und begehrter Lage! Die Wohnung M7.4 befindet sich im zweiten Obergeschoss eines neuen Wohnhauses, das insgesamt zwölf Wohneinheiten umfasst. Es besteht aus einer Eingangshalle, einem offenen Wohnbereich mit Küche und Esszimmer sowie zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer. Die Gesamtwohnfläche beträgt 81,25 m². Zur Wohnung gehören zwei Parkplätze und ein Abstellraum im Keller. Die Wohnungen werden in der „schlüsselfertigen“ Phase verkauft, die geplante Fertigstellung der Bauarbeiten wird vor Sommer 2025 erwartet. Die Lage ist außergewöhnlich und ruhig, umgeben von viel Grün und liegt in unmittelbarer Nähe zum Meer, den Stränden, dem Autocamping, dem Hotel, den Einrichtungen für Kinder und anderen Annehmlichkeiten. Sehr geehrte Kunden, gemäß dem Immobilienmaklergesetz ist eine Besichtigung der Immobilie nur mit der Unterzeichnung des Maklervertrags möglich. Demnach ist der Käufer im Falle eines Kaufes zur Zahlung der Vermittlungsprovision verpflichtet. ID CODE: 2099

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 632412
Agency ref id: 2099
Kontakt Telefon: 098 443 289