

Cres, Melin, stan 7.2 u novogradnji, Cres, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Sendi Vinski
Vorname: Sendi
Nachname: Vinski
Firmenname: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: vinskisendi@gmail.com
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Über uns: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Cres, Melin, stan 7.2 u novogradnji
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 48 m²
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 2
Badezimmer: 1
Grundstückfläche: 48 m²
Fläche des Balkons: 9 m²
Terrasse: 9 m²
Preis: 168,000.00 €
Erstellt: 09.08.2024

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2025

Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija
Stadt: Cres
Siedlung: Cres
Postleitzahl: 51557



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Cres, Melin, wir vermitteln den Verkauf einer Wohnung in einem Neubau, in hervorragender und begehrter Lage! Die Wohnung M7.2 befindet sich im Erdgeschoss eines neuen Wohnhauses, das insgesamt zwölf Wohneinheiten umfasst. Es besteht aus einer Eingangshalle, einem offenen Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, das Zugang zu einer überdachten Terrasse und einem privaten Garten hat, sowie einem Schlafzimmer und einem Badezimmer. Die Gesamtwohnfläche beträgt 48,09 m². Zur Wohnung gehört ein Parkplatz und ein Abstellraum im Keller. Die Wohnungen werden in der „schlüsselfertigen“ Phase verkauft, die geplante Fertigstellung der Bauarbeiten wird vor Sommer 2025 erwartet. Die Lage ist außergewöhnlich und ruhig, umgeben von viel Grün und liegt in unmittelbarer Nähe zum Meer, den Stränden, dem Autocamping, dem Hotel, den Einrichtungen für Kinder und anderen Annehmlichkeiten. Sehr geehrte Kunden, gemäß dem Immobilienmaklergesetz ist eine Besichtigung der Immobilie nur mit der Unterzeichnung des Maklervertrags möglich. Demnach ist der Käufer im Falle eines Kaufes zur Zahlung der Vermittlungsprovision verpflichtet. ID CODE: 2097

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 632414
Agency ref id: 2097