

Cres, Melin, stan 5.4 u novogradnji, Cres, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Sendi Vinski
Vorname: Sendi
Nachname: Vinski
Firmenname: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: vinskisendi@gmail.com
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Über uns: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Cres, Melin, stan 5.4 u novogradnji
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 85 m²
Stock: 2
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 1
Terrasse: 9 m²
Preis: 280,000.00 €
Erstellt: 09.08.2024

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2025

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija

Stadt: Cres
Siedlung: Cres
Postleitzahl: 51557

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Cres, Melin, wir vermitteln den Verkauf einer Wohnung in einem Neubau, in hervorragender und begehrter Lage! Die Wohnung M5.4 befindet sich im zweiten Obergeschoss eines neuen Wohnhauses, das insgesamt zwölf Wohneinheiten umfasst. Es besteht aus einer Eingangshalle, einem offenen Wohnbereich mit Küche und Esszimmer sowie zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer. Die Gesamtwohnfläche beträgt 85,50 m². Zur Wohnung gehören zwei Parkplätze und ein Abstellraum im Keller. Die Wohnungen werden in der „schlüsselfertigen“ Phase verkauft, die geplante Fertigstellung der Bauarbeiten wird vor Sommer 2025 erwartet. Die Lage ist außergewöhnlich und ruhig, umgeben von viel Grün und liegt in unmittelbarer Nähe des Meeres, der Strände, des Autocampings, des Hotels, der Kindereinrichtungen und anderer Annehmlichkeiten. Sehr geehrte Kunden, gemäß dem Gesetz über die Vermittlung bei Immobilientransaktionen ist eine Besichtigung der Immobilie nur mit der Unterzeichnung des Vermittlungsvertrags möglich. Demnach ist der Käufer im Falle eines Kaufes zur Zahlung der Vermittlungsprovision verpflichtet. ID CODE: 2096

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 632415
Agency ref id: 2096
Kontakt Telefon: 098 443 289