

Zadar Borik poslovni prostor 149 m2 top lokacija, Zadar, Gewerbeimmobilie



Verkäuferinformationen

Name: Željko Ajduk
E-Mail: aajduk77@gmail.com
Vorname: Željko
Nachname: Ajduk
Firmenname: AGENCIJA AJDUK,
posredovanje i promet
nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.agencijaajduk.hr/>
Land: Croatia
Region: Splitsko-dalmatinska županija
City: Podbablje
City area: Kamenmost
Postleitzahl: 21262
Adresse: Domovinske zahvalnosti 68
Mobile: +385(0)91 5074123
Phone: +385(0)99 2725770
Über uns: AGENCIJA AJDUK,
posredovanje i promet
nekretnina
SJEDIŠTE: Domovinske
zahvalnosti 68, 21262
Kamenmost
REG BROJ:
2181-01/02-08-4-R.Đ.
MB OBRTA: 92295045
OIB: 71504341856
TRANSAKCIJSKI RAČUN:
Privredna banka Zagreb: IBAN:
HR1723400091160245732
IBAN SWIFT CODE:
PBZGHR2X
Reg No.: 77/2009

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Zadar Borik poslovni prostor 149 m2 top lokacija
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 149 m²
Schlafzimmer: 6
Preis: 402,300.00 €

Ausrichtung: Südosten
Erstellt: 10.08.2024

Zustand

Zustand: Renovated

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Zadarska županija
Stadt: Zadar
Ansiedlung: Borik
Postleitzahl: 23000

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Lokationsbewilligung: ja
Bescheinigung: ja
Prüfbescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: B
Infrastructure: Strom, Telefoninstallation
Zugang mit Fahrzeug: Auto, Lastwagen

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: PP-2 Ekskluzivno prodajemo uređeni poslovni prostor na odličnoj lokaciji u gradu Zadru, kvart Borik u ulici Nikole Božidarevića. Poslovni prostor se nalazi u prizemlju stambeno-poslovne zgrade, a ukupna površina iznosi 149 m². Ispred prostora ima dovoljno mjesta na zajedničkom parkingu od cijele zgrade. Prostor je pogodan za obavljanje više vrsta djelatnosti kao što su ured, trgovina, caffe bar, dental centar i slično. Prodaje se bez namještaja i opreme! Orijentiran je jug-istok te ima dva ulaza, a po potrebi se može i pregraditi ovisno o djelatnosti kojom će se budući kupac baviti. Vlasništvo je uredno i čisto 1/1 bez tereta, etažno vlasništvo. NAPOMENA: budući kupac ne plaća porez na promet nekretnina u iznosu od 3%. Sve ostale detalje možete dobiti u uredu agencije. Razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisivanje Ugovora o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju nekretnine, a sve u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Naravno, u skladu sa Općim uvjetima poslovanja naplaćuje se agencijska provizija u iznosu od 2,5% + PDV.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 632514

Agency ref id: 2243

Kontakt Telefon: +385 99 272 5770