

Imotski vila (roh-bau) 390 m2 vrhunska lokacija - ekskluziva, Imotski, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Željko Ajduk
E-Mail: aajduk77@gmail.com
Vorname: Željko
Nachname: Ajduk
Firmenname: AGENCIJA AJDUK,
posredovanje i promet
nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.agencijaajduk.hr/>
Land: Croatia
Region: Splitsko-dalmatinska županija
City: Podbablje
City area: Kamenmost
Postleitzahl: 21262
Adresse: Domovinske zahvalnosti 68
Mobile: +385(0)91 5074123
Phone: +385(0)99 2725770
Über uns: AGENCIJA AJDUK,
posredovanje i promet
nekretnina
SJEDIŠTE: Domovinske
zahvalnosti 68, 21262
Kamenmost
REG BROJ:
2181-01/02-08-4-R.Đ.
MB OBRTA: 92295045
OIB: 71504341856
TRANSAKCIJSKI RAČUN:
Privredna banka Zagreb: IBAN:
HR1723400091160245732
IBAN SWIFT CODE:
PBZGHR2X
Reg No.: 77/2009

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Imotski vila (roh-bau) 390 m2 vrhunska lokacija - ekskluziva
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 390 m²
Grundstücksgröße: 1000 m²
Schlafzimmer: 5

Badezimmer: 6
Preis: 370,000.00 €
Erstellt: 10.08.2024

Zustand

Baujahr: 2020

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Splitsko-dalmatinska županija
Stadt: Imotski
Siedlung: Imotski
Postleitzahl: 21260

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Lokationsbewilligung: ja
Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Strom, Telefoninstallation
Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Prodaje se ekskluzivna vila u roh-bau stanju na najljepšem osunčanom položaju u gradu Imotskom s otvorenim pogledom na Imotsko polje i planinu Biokovo. Udaljena je od mora 25 minuta vožnje. Vila ima lokacijsku i građevinsku dozvolu sa svim projektima. Struja i voda su plaćeni i dovedeni do vile. Vila je predviđena za turističku svrhu, a može se koristiti i kao obiteljska vila. Ima veliko prizemlje sa "open space" dnevnim boravkom, blagovaonicom, kuhinjom, kupaonicom, prostorom za teretanu, saunu i jakuzi. Na katu se nalazi pet spavaćih soba svaka sa kupaonicom te sve sobe imaju balkon. Ispred vile je predviđen preljevni bazen dimenzija 10m x 4m sa vanjskim kaminom, sjenicom, dječjim igralištem i dvorištem. Sa sjeverne strane uz ulicu predviđen je natkriveni parking za 5 vozila. Površina parcele je 1196 m², a površina same vile je 390 m². Vlasništvo je čisto i uredno 1/1 na fizičkoj osobi u zemljišnim knjigama i katastru. Molimo samo ozbiljne ponude. Napomena: rijetkost na tržištu. Agencijska provizija iznosi 2% + PDV Budućem kupcu omogućujemo kupnju po sistemu ključ u ruke, naravno sve u dogovoru sa vlasnikom. Također postoji mogućnost zamjene za stan na području Splita i Makarske rivijere.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 632566

Agency ref id: 2028

Kontakt Telefon: +385 99 272 5770